

Punt 10. : Aanvullend vaststellingsbesluit
bestemmingsplan "Buitengebied
2009".

Gemeente
Hellendoorn



Aan de raad

Samenvatting:

De afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: RvS) heeft op 15 juni uitspraak gedaan in de beroepsprocedure van het bestemmingsplan Buitengebied 2009. In de beroepsfase hebben 20 appellanten beroep ingediend tegen dit bestemmingsplan. Er zijn 32 beroepsgronden aangedragen. Zes van deze 32 zijn gegrond verklaard door de RvS.

De RvS draagt de raad op om binnen een half jaar een nieuw besluit te nemen om het onderdeel aanlegvergunning (Artikel 33.1) te herstellen door het aanleggen van greppels en drainagesystemen in de gebieden met de bestemming "Agrarisch met waarden" en de aanduiding "milieuzone - hydrologische bufferzone". Voor de tussenliggende periode geldt de uitspraak als een voorlopige voorziening.

De RvS bepaalt dat dit nieuwe vaststellingsbesluit enkel op de wettelijk voorgeschreven wijze en binnen de daarvoor geldende termijn dient te worden bekend gemaakt en meegedeeld. Tegen dit nieuwe vaststellingsbesluit kan geen beroep worden ingesteld. Er is dan ook geen sprake van een beroepstermijn na vaststelling, als bedoeld in artikel 3.8, lid 4 Wro. Dit besluit tot vaststelling treedt daarom in werking op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt.

Opdracht:

Uitvoering uitspraak Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State naar aanleiding van ingesteld beroep na vaststelling bestemmingsplan "Buitengebied 2009".

Aanleiding:

In de beroepsfase hebben 20 appellanten beroep ingediend bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (hierna: RvS). Deze zijn bekend onder nummer 200904454/1/R3 en uitspraak is gedaan op 15 juni 2011. De 20 appellanten hebben samen 32 beroepsgronden ingediend. Daarvan zijn er 6 gegrond verklaard.

De uitspraak heeft tot gevolg, dat de onderstaande delen van het raadsbesluit vernietigd zijn:

- a. het plandeel met de bestemming "Agrarisch" voor de percelen aan de Bergleidingweg te Nijverdal, kadastraal bekend gemeente Hellendoorn, sectie L, nummers 4487 en 4488;
- b. de plandelen met de bestemming "Recreatie - Recreatiewoning" voor de percelen Nieuwe Twentseweg 4a te Nijverdal, Esweg 56b en Esweg 56d te Nijverdal, Noord Esweg 38 te Hellendoorn en Tunnelweg 7a, 7b en 7c te Haarle;
- c. het plandeel met de bestemming "Wonen" voor het perceel Tunnelweg 7 te Haarle;
- d. het plandeel met de bestemming "Groen-Landschapselement" tussen de Wolterskampweg en de Esweg te Nijverdal;
- e. artikel 3.3.6 van de planregels (schuilgelegenheid in de bestemming "Agrarisch");
- f. artikel 33.1 van de planregels, voor zover daarin niet is voorzien in een aanlegvergunningplicht voor de aanleg van greppels en drainagesystemen in gebieden met de bestemming "Agrarisch met waarden" en de aanduiding "milieuzone - hydrologische bufferzone".

De RvS draagt de raad op om binnen een half jaar een nieuw besluit te nemen om het onderdeel onder f te herstellen. Voor de tussenliggende periode geldt de uitspraak als een voorbereidingsbesluit.



(code voor postverwerking)

Alleen voor dit onderdeel is het mogelijk om uitvoering te geven aan de uitspraak middels een nieuw besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan door de raad.

Voor wat betreft de andere onderdelen dient een herziening van het bestemmingsplan gevoerd te worden middels de publicatie van een ontwerpbestemmingsplan. Aan de publicatie is een inzagetermijn gekoppeld met mogelijkheid tot indienen van zienswijzen bij de raad.

Doelstelling:

Realiseren van een actueel bestemmingsplan voor het buitengebied.

Oplossing:

Als genoemd waren er 32 beroepsgronden ingediend door 20 appellanten. Zes van de beroepsgronden zijn gegrond verklaard door de RvS.

De uitspraak van de RvS houdt niet in, dat op enig perceel (waar goedkeuring aan onthouden is) gekozen is voor een gewijzigde bestemming. Voor alle betrokken percelen geldt, dat de geleigde bestemming nu niet meer van kracht is. Daarmee valt de locatie, voor zover opgenomen op de verbeelding terug op de regeling van het vorige plan, het bestemmingsplan "Buitengebied 1995".

De uitspraak leidt wel tot de verplichting tot reparatie voor het onderdeel als genoemd onder f (zie onder aanleiding). Dit betekent dat de raad van de gemeente Hellendoorn de opdracht heeft gekregen om binnen zes maanden na verzending van deze uitspraak (met inachtneming van hetgeen daarin is overwogen) een nieuw besluit tot vaststelling van artikel 33.1 te nemen. Om de raad hiervoor de ruimte te geven heeft de RvS voor een termijn van zes maanden een voorlopige voorziening getroffen, waarbij het verboden is zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het college van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) op gronden met de bestemming "Agrarisch met waarden" en de aanduiding "milieuzone - hydrologische bufferzone" greppels en drainagesystemen aan te leggen.

De RvS bepaalt dat dit nieuwe vaststellingsbesluit enkel op de wettelijk voorgeschreven wijze en binnen de daarvoor geldende termijn dient te worden bekend gemaakt en meegedeeld. Tegen dit nieuwe vaststellingsbesluit kan geen beroep worden ingesteld op grond van artikel 3.8 lid . Er is dan ook geen sprake van een beroepstermijn na vaststelling, als bedoeld in artikel 3.8, lid 4 Wro. Dit besluit tot vaststelling treedt daarom in werking op de dag nadat het besluit bekend is gemaakt.

Naar de mening van de RvS gaat het hierbij enkel om een ondergeschikte reparatie of aanvulling van het voor het overige reeds onherroepelijke bestemmingsplan "Buitengebied 2009". De RvS vond een en ander niet zwaarwegend genoeg om tot vernietiging van (delen van) het aanlegvergunningsstelsel over te gaan. Ook wenste de RvS niet zelf te voorzien in de beoogde nieuwe bepaling, maar gaf de raad opdracht om dat te doen.

In artikel 33.1 wordt toegevoegd, dat het aanleggen van greppels en drainagesystemen op gronden met de bestemming "Agrarisch met waarden" en de aanduiding "milieuzone - hydrologische bufferzone" alleen mogelijk is, nadat een aanlegvergunning is verleend. Hiertoe wordt in de tabel onderdeel g toegevoegd. Deze toevoeging is grijs gearceerd. Onderstaand is de volledige tekst weergegeven met daarbij de toevoeging.

Opgemerkt dient, dat met de komst van de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht een aanlegvergunning onderdeel is geworden van de omgevingsvergunningen en de naamstelling van de te verlenen vergunning is gewijzigd.

De volledige tekst van Artikel 33.1 wordt dan als weergegeven op de volgende bladzijde:

33.1 Aanlegvergunningplicht

Behoudens het bepaalde in lid 33.2, is het verboden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (aanlegvergunning) op en in de hierna aangegeven gronden de daarbij aangegeven werken, geen bouwwerk zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:

	<i>werken en werkzaamheden*</i>							
	<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>	<i>f</i>	<i>g</i>	
<i>gronden ter plaatse van de aanduiding:</i>								
milieuzone - hydrologische bufferzone	+	+	+	+			+	
karakteristiek						+		
specifieke vorm van waarde - kleinschalig landschap	+	+			+			
specifieke vorm van waarde - kwelafhankelijke slootkantvegetatie	+	+	+	+	+			
specifieke vorm van waarde - openheid					+			
specifieke vorm van waarde - reliëf	+	+		+				
<i>gronden met de bestemming:</i>								
Groen - Landschapselement	+	+	+	+	+			
Natuur	+	+	+	+	+			
* de onderstaande letters worden hierna verklaard; in de tabel is: + = aanlegvergunning vereist								
a	aanleggen en verharderen van wegen en paden en het aanleggen of aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen							
b	verlagen van de bodem en afgraven van gronden, tenzij daarvoor een vergunning is vereist krachtens de Ontgrondingenwet, en het ophogen en egaliseren van de gronden							
c	aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- en telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur							
d	diepploegen, zijnde het extra diep - meer dan circa 0,4 m - omploegen							
e	bebossen of anderszins beplanten met houtopstanden, waaronder begrepen het kweken en telen van bomen, struiken en heesters							
f	geheel of gedeeltelijk slopen							
g	Aanleggen van greppels en drainagesystemen							

De toevoeging is grijs geaccentueerd.

Communicatie:

Na vaststelling door de raad wordt het besluit bekendgemaakt via het Hellendoorn Journaal en treedt dan per gelijke datum in werking. Er is geen mogelijkheid voor het instellen van beroep tegen dit besluit.

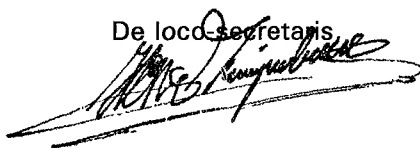
Concept Besluit:

- In het bestemmingsplan "Buitengebied 2009" wordt artikel 33.1 zodanig aangevuld, dat het aanleggen van greppels en drainagesystemen op gronden met de bestemming "Agrarisch met waarden" en de aanduiding "milieuzone - hydrologische bufferzone" alleen mogelijk is, nadat een aanlegvergunning is verleend.
- Het besluit wordt kenbaar gemaakt in het Hellendoorn Journaal en treedt in werking de dag volgend op de publicatie.

Nijverdal, 20 september 2011

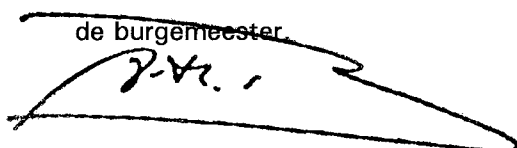
Burgemeester en Wethouders van Hellendoorn,

De loc. secretaris,



H.G.M. Zwijnenberg,

de burgemeester,



mevr. A.H. Raven BA,

Advies commissie(s):

De commissie Grondgebied stemt ermee in dat het voorstel wordt voorgelegd aan de raad.

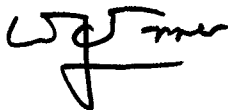
Nr. 11INT01666 ✓

Nijverdal, 10 november 2011

Aldus besloten,

De raad van Hellendoorn,

De griffier,



de voorzitter,

