

Gemeente Hellendoorn  
T.a.v. College van Burgemeester & Wethouders  
Postbus 200  
7440 AE Nijverdal

Daarlerveen, 1 augustus 2017

Onderwerp: zienswijze ontwerp-bestemmingsplan Daarlerveen 2017

Geacht College,

Hierbij maak ik mijn zienswijze kenbaar over het ontwerp-bestemmingsplan Daarlerveen voor wat betreft de bestemming van Smidsstraat 19. Deze is in het ontwerp-bestemmingsplan bestemd als "bedrijf" en zou dit graag gewijzigd zien worden in de bestemming "wonen" om de volgende redenen:

Het huis en de scharenfabriek die er toen nog stond heb ik gekocht in 1999.

Sindsdien is van echte bedrijfsactiviteiten geen sprake meer geweest.

Nu heeft mijn dochter met haar gezin het voornemen om mijn huis over te nemen dus zodoende is het belangrijk dat de bestemming veranderd wordt van de huidige bedrijfsbestemming die er nu nog op zit naar woonbestemming.

Zodat er eventueel aanpassingen aan de woning mogelijk zijn en er bijvoorbeeld ook een unit geplaatst mag worden mocht dit nodig zijn.

De woning op Smidsstraat 19 heeft altijd gediend als bedrijfswoning voor de voormalige "scharenfabriek" op Smidsstraat 17. Echter, op dit perceel is sinds ca 1999 geen bedrijfsactiviteit meer en het bedrijfspand is in 2010 gesloopt.

De huidige bestemming belemmert mij in de mogelijkheden met deze woning. Dit heb ik recent besproken met een van uw ambtenaren dhr

Echter dit heeft voor mij nog niet geleid tot de gewenste wijziging. Vandaar deze zienswijze en verzoek ik u met inachtneming van mijn zienswijze het ontwerp-bestemmingsplan Daarlerveen 2017 gewijzigd vast te stellen, namelijk door de bestemming "bedrijf" om te zetten naar de bestemming "wonen". Ik zie uw reactie op mijn zienswijze graag tegemoet en ga ervan uit dat u mij van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend

Bijlage:

- evt. foto's [houd zelf het origineel]