

Aan de gemeenteraad van Hellendoorn

Hellendoorn, 29 oktober 2017

Betreft: Verzoek verwijdering kweekkas perceel 5159, bomenrij aangrenzend aan perceel 3981 en verwijdering bomenrij rondom het terrein van het voormalige hoveniersbedrijf van de familie Schorn.

Geachte raadsleden,

Op donderdag 14 september jl. heb ik telefonisch gesproken met de heer S. Schorn over de mogelijke verwijdering van de kweekkas op zijn perceel (kadastraalnummer 5159) aan de Nieuwstadweg in Hellendoorn. Op het genoemde perceel staat een grote, niet meer in gebruik zijnde, kweekkas pal achter het perceel 5158, Nieuwstadweg 21 in Hellendoorn. Ondergetekenden zijn eigenaar van perceel 5158 en het aangrenzende perceel 3981. Ondergetekende is voornemens om op korte termijn over te gaan tot sloop van de oude woning en over te gaan tot nieuwbouw.

Met de heer Schorn is telefonisch besproken of het in onderling overleg mogelijk zou zijn mee te werken aan de verwijdering van deze kweekkas. Tijdens dit gesprek heb ik aangegeven dat ik zelf wel verantwoording wil nemen voor de verwijdering van de kweekkas en de eventuele verwijderingskosten voor mijn rekening wil nemen. Het antwoord hierop was negatief.

Eerste verzoek:

Op basis van de onderstaande argumenten wil ik een verzoek indienen tot verwijdering van de betreffende kweekkas:

1. De kweekkas heeft geen enkele bedrijfsmatige functie.
2. Het perceel 5159 heeft ook niet meer de bestemming voor het uitoefenen van het hoveniersbedrijf sinds de verplaatsing van het hoveniersbedrijf naar de Ommerweg (ongeveer 20 jaar geleden). De bestemming is gewijzigd in cultuurgrond.
3. De kweekkas wordt door ondergetekenden gezien als een ontsierend en nadrukkelijk storend element binnen het open karakter van de es.
4. De kweekkas past naar onze mening niet in het beeldkwaliteitsplan van de directe omgeving rondom de Nieuwstadweg in Hellendoorn.
5. De kweekkas is sterk verwaarloosd en beschadigd. Zie hiervoor de foto's in de bijlage.
6. De kweekkas geeft huisvesting aan ongedierte. Dit is visueel waargenomen vanaf het perceel 5158.
7. De kweekkas belemmert het uitzicht vanaf het perceel 5158 en 3981 (Nieuwstadweg 21).

Verder rest de vraag of er een geldige vergunning is afgegeven voor de handhaving van deze kweekkas?

Tweede verzoek:

Verwijdering van de bomenrij naast de kweekkas.

Argumenten:

1. Belemmering van het zicht op het open karakter van de es.
2. De bomenrij staat relatief dicht op het perceel met kadastraalnummer 3981.
3. De bomenrij belemmert de lichtinval op het perceel.

Uiteraard zijn ondergetekenden bereid om het verzoek mondeling toe te lichten.

Hoogachtend,

S.E. Podt en J.Z. Slooijer

De Schipperij 35

7447XL Hellendoorn

(06-57307520)

(06-51060457)

























**Gemeentebestuur Hellendoorn - Verzoek verwijdering kweekkas/broeikas omgeving
Nieuwstadweg 21 Hellendoorn**

Van: Jan Slooijer <jslooijer@rocvantwente.nl>
Aan: "gemeentebestuur@hellendoorn.nl" <gemeentebestuur@hellendoorn.nl>
Datum: 11-11-2017 9:12
Onderwerp: Verzoek verwijdering kweekkas/broeikas omgeving Nieuwstadweg 21 Hellendoorn
Bijlagen: Aan de gemeenteraad van Hellendoorn.docx

Aan de gemeenteraad van Hellendoorn

Hellendoorn, 11 november 2017

Betreft: Verzoek verwijdering kweekkas/broeikas

Geachte gemeenteraadsleden,

In de bijlage treft u een verzoekschrift tot verwijdering van een kweekkas/broeikas aan de Nieuwstadweg in Hellendoorn. Tevens vindt u in een aantal volgende mailtjes de situatiefoto's van de huidige staat van de betreffende kweekkas/broeikas en enkele omgevingsfoto's.

In afwachting van uw reactie.

Hoogachtend,
S.E. Podt en J.Z. Slooijer
De Schipperij 35
7447XL Hellendoorn
(06-57307520)
(06-51060457)

