

## Nota

Voor burgemeester en wethouders

Nummer: 14INT04474



Datum vergadering:

Nota openbaar: Ja 21 OKT. 2014

► **Onderwerp: Afronding van de visie voor sportpark Gagelman**

### Advies:

Voorgesteld wordt:

1. Niet over te gaan tot verdere uitwerking en uitvoering van de visie voor sportpark Gagelman.
2. De visie voor sportpark Gagelman en de 'Gebruikersvisie op de toekomst sportpark Gagelman in Nijverdal' als (informatieve) onderlegger te hanteren c.q. te betrekken bij een eventueel in de toekomst op te stellen nieuwe visie bij gebleken noodzaak/behoefte.
3. De geconstateerde overeenkomsten tussen de visie voor sportpark Gagelman en de 'Gebruikersvisie op de toekomst sportpark Gagelman in Nijverdal' te betrekken bij de actualisatie van het sportbeleid.
4. Toekomstige wensen en plannen van verenigingen te toetsen aan de vastgestelde beleidskaders en wet- en regelgeving en niet meer aan de visie voor sportpark Gagelman.
5. Het besluit voor advies voor te leggen aan de commissie Samenlevingszaken.
6. De direct belanghebbenden die betrokken zijn bij het opstellen van de visie, de gebruikersgroep van de Gebruikersvisie en de omwonenden schriftelijk te informeren over uw besluit.

**Besluit B en W:** *Conform advies*

### Korte samenvatting:

Op 15 september 2014 heeft de BLOS een advies over de afronding van de visie voor sportpark Gagelman inclusief een reactie op de gebruikersvisie behandeld in haar openbare vergadering. In het advies is geconcludeerd dat de noodzaak en meerwaarde om tot verdere uitwerking en uitvoering van de gemeentelijke visie voor sportpark Gagelman over te gaan ontbreken. Het is niet zinvol om een visie in stand te houden waarvoor geen draagvlak is en geen financiële middelen zijn. Uit de gebruikersvisie blijkt dat zij (beperkte) behoefte hebben aan samenwerking en dat er geen behoefte is aan een verdergaande visie dan in relatie tot de eigen situatie/accommodatie.

De BLOS heeft op 15 september 2014 besloten om niet over te gaan tot verdere uitwerking en uitvoering van de visie voor sportpark Gagelman. De visie voor sportpark Gagelman en de gebruikersvisie kunnen als (informatieve) onderlegger gehanteerd c.q. betrokken worden bij een eventueel in de toekomst op te stellen nieuwe visie bij gebleken noodzaak/behoefte. Toekomstige wensen en plannen van verenigingen worden getoetst aan de vastgestelde beleidskaders en wet- en regelgeving en niet meer aan de visie voor sportpark Gagelman. Uw college wordt verzocht in te stemmen met het besluit van de BLOS.

### Aanleiding:

#### Terugblik op de visie voor sportpark Gagelman

Aanleiding voor het opstellen van de visie voor sportpark Gagelman was de quick scan van de Grontmij die in 2006 aan het gemeentebestuur is aangeboden door gebruikers (met uitzondering van De Zweef en NKC'51) en omliggende ondernemers van sportpark Gagelman. Zij gaven aan in meer en mindere mate problemen te ervaren bij het uitoefenen van hun activiteiten. In de quick scan zijn wensen geuit ten aanzien van de inrichting en functie van het sportpark. Adviesbureau Andres c.s. heeft in 2009 opdracht gekregen voor het ontwikkelen van een lange termijn visie met inachtneming van de quick scan. De gebruikers van sportpark Gagelman, omliggende

ondernemers/organisaties en mogelijk toekomstige gebruikers zijn vervolgens betrokken bij het opstellen van de visie. In januari 2010 is de visie door adviesbureau Andres c.s. afgerond.

De BLOS heeft op 8 februari 2010 ingestemd met de grote lijnen van de visie.

Het college van B&W besloot vervolgens op 1 maart 2011:

1. In te stemmen met de resultaten van het deelonderzoek 'Visieontwikkeling Sportpark Gagelman Gemeente Hellendoorn', met inachtneming van de BLOS-advies en –besluit d.d. 8 februari 2010.
2. De resultaten van dit deelonderzoek te hanteren als toetsingskader bij integrale beleidsontwikkelingen.
3. Vanwege het ontbreken van financiële middelen voor uitvoering van de visie, ruimte te blijven bieden voor initiatieven vanuit verenigingen zelf waarbij de resultaten van dit deelonderzoek als toetsingskader worden gebruikt.

De commissie Samenlevingszaken heeft op 29 maart 2011 tijdens haar vergadering aangegeven dat de visie (nog) niet aan de gemeenteraad kon worden voorgelegd. Met de commissie is afgesproken dat er met de betreffende belanghebbenden een actualisatie van het draagvlak voor de visie voor sportpark Gagelman plaats zou vinden.

Deze bijeenkomst vond op 26 mei 2011 plaats. In deze bijeenkomst bleek dat er onvoldoende draagvlak bestond voor de huidige visie voor sportpark Gagelman. Op initiatief van de gebruikers werd afgesproken dat zij zouden nadenken over een alternatieve uitwerking voor sportpark Gagelman. Op 29 maart 2012 hebben zij het document 'Gebruikersvisie op de toekomst Sportpark Gagelman in Nijverdal' aangereikt.

#### Afronding visie voor sportpark Gagelman inclusief een reactie op de gebruikersvisie

Afronding van de visie inclusief een reactie op de door de gebruikers aangereikte gebruikersvisie stond in eerste instantie gepland voor 2013. Dit is uiteindelijk verschoven naar 2014 vanwege de verslechterde gemeentelijke financiële situatie en daarmee het op korte en ook voor de middellange termijn verwachte ontbreken van een (meerjaren) budget voor implementatie van de visie. De noodzaak van directe afronding kwam daardoor te vervallen en in 2013 werden andere prioriteiten gesteld.

De BLOS heeft een advies over de afronding van de visie voor sportpark Gagelman inclusief een reactie op de gebruikersvisie behandeld in haar openbare vergadering van 15 september 2014. Verwezen wordt naar het bijgevoegde advies (nummer 14INT04120) en besluit.

#### ***Constateringen:***

1. Er is onvoldoende draagvlak voor de gemeentelijke visie bij de gebruikers van sportpark Gagelman.
2. Er zijn geen financiële middelen voor uitvoering geraamd in de meerjarenbegroting 2014 tot en met 2017. De verwachting is dat deze ook niet beschikbaar zullen komen op korte en middellange termijn.
3. De afgelopen jaren hebben verenigingen geïnvesteerd in het aanpassen van hun accommodatie of hebben hier plannen voor. Verder zijn een aantal onderdelen uit de visie inmiddels achterhaald.
4. Uit de gebruikersvisie blijkt dat de verenigingen op de huidige locaties willen blijven zitten. Zij hebben vooral (verbeter)wensen ten aanzien van de eigen vereniging/accommodatie.
5. Conform de huidige situatie / normale beleidslijn kunnen afzonderlijke wensen en initiatieven van verenigingen met de gemeente besproken worden en verzoeken ingediend worden.
6. De gebruikers hebben beperkte behoefte aan onderlinge samenwerking. Wel zijn er wensen om elkaar meer op te zoeken en te kijken waar men voordelen kan behalen en ziet men kansen voor (verregaande) samenwerking in de toekomst.
7. Verenigingen zijn alert op ontwikkelingen in de samenleving. Ze geven aan open te staan voor een bredere maatschappelijke rol. Deze gedachte past binnen de huidige ontwikkelingen in de samenleving en landelijk, provinciaal en lokaal beleid.

**Conclusie:**

De noodzaak en meerwaarde om tot verdere uitwerking en uitvoering van de gemeentelijke visie voor sportpark Gagelman over te gaan ontbreken. Het is niet zinvol om een visie in stand te houden waarvoor geen draagvlak is en geen financiële middelen zijn.

Uit de gebruikersvisie blijkt dat zij (beperkte) behoefte hebben aan samenwerking en dat er geen behoefte is aan een verdergaande visie dan in relatie tot de eigen situatie/accommodatie. Mocht er in de toekomst reden zijn tot of behoefte zijn aan een nieuwe visie, dan kunnen de huidige visie van Andres c.s. en de gebruikersvisie als (informatieve) onderlegger worden gebruikt c.q. hierbij betrokken worden.

**Besluit BLOS:**

De BLOS heeft op 15 september 2014 als volgt besloten:

1. Niet over te gaan tot verdere uitwerking en uitvoering van de visie voor sportpark Gagelman.
2. De visie voor Gagelman en de 'Gebruikersvisie op de toekomst sportpark Gagelman in Nijverdal' als (informatieve) onderlegger te hanteren c.q. te betrekken bij een eventueel in de toekomst op te stellen nieuwe visie bij gebleken noodzaak/behoefte.
3. De geconstateerde overeenkomsten tussen de visie voor Gagelman en de 'Gebruikersvisie op de toekomst sportpark Gagelman in Nijverdal' te betrekken bij de actualisatie van het sportbeleid.
4. Toekomstige wensen en plannen van verenigingen te toetsen aan de vastgestelde beleidskaders en wet- en regelgeving en niet meer aan de visie voor Gagelman.
5. Het besluit voor advies voor te leggen aan uw college van B&W.
6. De direct belanghebbenden die betrokken zijn bij het opstellen van visie en de omwonenden te informeren over het besluit.
7. De gebruikersgroep van de gebruikersvisie te informeren over de beoordeling van hun alternatieve plan en het besluit.

**Relevante eerdere besluiten:**

- BLOS-advies en -besluit d.d. 8 februari 2010 (nummer 10INT00181): De BLOS heeft ingestemd met de grote lijnen van de visie.
- Het college van B&W (nummer 10INT00953) heeft op 1 maart 2011 ingestemd met het BLOS-advies en -besluit van 8 februari 2010.
- Besluit van de commissie Samenlevingszaken d.d. 29 maart 2011: De visie kan (nog) niet aan de gemeenteraad worden voorgelegd. Met de commissie is afgesproken dat er met de betreffende belanghebbenden een actualisatie van het draagvlak voor de visie voor sportpark Gagelman plaats zou vinden.
- BLOS-advies en -besluit d.d. 15 september 2014 over de afronding van de visie voor sportpark Gagelman (nummer 14INT04120).

**Doelstelling:**

Het doel is om met inachtneming van de gebruikersvisie d.d. 29 maart 2012 te komen tot afronding van de besluitvorming ten aanzien van de visie op inrichting en gebruik van sportpark Gagelman.

**Oplossing:**

Instemmen met het besluit van de BLOS d.d. 15 september 2014.

**Effecten:**

De geconstateerde overeenkomsten tussen de visie voor sportpark Gagelman en de 'Gebruikersvisie op de toekomst sportpark Gagelman in Nijverdal' te betrekken bij de actualisatie van het sportbeleid.

Toekomstige wensen en plannen van verenigingen worden getoetst aan de vastgestelde beleidskaders en wet- en regelgeving en niet meer aan de visie voor sportpark Gagelman.

**Planning:**

Uw besluit zal worden voorgelegd aan de commissie Samenlevingszaken.

Verder zullen de BLOS, de direct belanghebbenden die betrokken zijn (geweest) bij het opstellen van de visie voor sportpark Gagelman, de omwonenden en de gebruikersgroep van de Gebruikersvisie schriftelijk worden geïnformeerd over uw besluit.

**Financiële consequenties:**

Er zijn geen financiële consequenties.

In 2010 werden de totale investeringskosten voor de uitvoering van de visie voor sportpark Gagelman door adviesbureau Andres c.s. indicatief geraamd op € 10,5 miljoen exclusief BTW, prijspeil 2009.

In de meerjarenbegrotingen (incl. 2014 t/m 2017) zijn geen financiële middelen geraamd om tot verdere uitwerking van de visie over te gaan.

**Personele consequenties:**

Geen.

**Juridische consequenties:**

Geen.

**Informatisering / Automatisering:**

N.v.t.

**Burger- en overheidsparticipatie:**

De visie voor sportpark Gagelman betreft zowel overheids- als burgerparticipatie.

Aanleiding voor het opstellen van de visie was de quick scan van de Grontmij die in 2006 aan het gemeentebestuur is aangeboden door gebruikers (met uitzondering van De Zweef en NKC'51) en omliggende ondernemers van sportpark Gagelman. Op basis hiervan heeft adviesbureau Andres c.s. in 2009 opdracht gekregen voor het ontwikkelen van een visie met inachtneming van de quick scan als een van de onderleggers. Bij het opstellen van de visie is veel waarde toegekend aan inbreng van direct belanghebbenden via schriftelijke consultatie, bijeenkomsten en schriftelijke informatieverstrekking. De omwonenden zijn geïnformeerd via een informatiebijeenkomst en zijn schriftelijk geïnformeerd over de stand van zaken.

In een bijeenkomst op 26 mei 2011 met belanghebbenden bleek dat er onvoldoende draagvlak bestond voor de gemeentelijke visie. Op initiatief van gebruikers werd afgesproken dat zij zouden nadenken over een alternatieve uitwerking voor sportpark Gagelman. Op 29 maart 2012 hebben zij hun document 'Gebruikersvisie op de toekomst Sportpark Gagelman in Nijverdalen' aangereikt. De BLOS heeft in haar advies op 15 september jl. deze gebruikersvisie beoordeeld.

De direct belanghebbenden, de omwonenden en de gebruikersgroep van de gebruikersvisie zijn schriftelijk geïnformeerd over de behandeling in de BLOS en hebben het advies ter zake ook ontvangen. Wij zullen hen ook schriftelijk informeren over uw besluit over de afronding van de visie voor sportpark Gagelman.

**Communicatie:**

De BLOS, de direct belanghebbenden die betrokken zijn (geweest) bij het opstellen van de visie voor sportpark Gagelman, de omwonenden en de gebruikersgroep van de gebruikersvisie worden schriftelijk geïnformeerd over uw besluit.

**Overige consequenties:**

Geen.