

NOTA INVESTEREN, WAARDEREN EN AFSCHRIJVEN 2018

GEMEENTE HELLENDOORN

INHOUDSOPGAVE

Inhoud

NOTA INVESTEREN, WAARDEREN EN AFSCHRIJVEN 2018.....	1
GEMEENTE HELLENDOORN	1
INHOUDSOPGAVE.....	2
Inhoud.....	2
1. Inleiding.....	4
1.1 Wettelijk kader	4
1.2 Begrippen	4
2. Investerings.....	5
2.1 Definitie investeringen	5
2.2 Componentenbenadering	5
2.3 Onderscheid nieuwe investeringen versus vervangingsinvesteringen	5
2.4 (Vervangings)investering of (groot) onderhoud.....	6
2.5 Beschikbaar stellen krediet	6
2.6 Rapporteren over kredieten.....	6
2.7 Over-/ onderschrijding van kredieten	6
2.8 Afronding van investeringskredieten	6
3. Activeren	7
3.1 Criteria voor het activeren van activa	7
3.2 Soorten activa.....	7
4. Waarderen.....	9
4.1 Waarderingsgrondslag	9
4.2 Desinvesteren activa	9
4.3 Waardevermindering van vastgoed	9
4.4 Reeds afgeschreven activa	10
5. Afschrijven en rentetoerekening.....	11
5.1 Methode van afschrijving.....	11
5.2 Afschrijvingstermijn.....	11
5.3 Ingangsmoment van afschrijving.....	11
5.4 Rentetoerekening.....	11

6. Conclusie en besluit.....	12
6.1 Wijzigingen in deze nota	12
6.2 Inwerkingtreding	12
7. Bijlagen	13
7.1 Bijlage I: Begrippen.....	13
7.2 Bijlage II: Afschrijvingstermijnen	15

1. Inleiding

In gevolge artikel 10 van de financiële verordening gemeente Hellendoorn 2017 biedt het college de raad ten minste één maal per vier jaar een (bijgestelde) nota investeren, waarderen en afschrijven aan. De nota beschrijft de methodiek van afschrijving in afschrijvingstermijnen en de waardering van activa.

Deze notitie vervangt de kadernota investeren en afschrijven uit 2012. Ten opzichte van de nota uit 2012 zijn inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd die voortvloeien uit het Besluit Begroting en Verantwoording en zijn aanpassingen gedaan op basis van voortschrijdend inzicht. De nota is een instrument dat zorgt voor het eenduidig behandelen van gemeentelijke investeringen. Voor zowel het bestuur als de ambtelijke organisatie is het van belang om een transparant en adequaat activabeleid op basis van objectieve grondslagen vast te stellen.

Een transparant en adequaat activabeleid vormt één van de pijlers voor het bepalen van de financiële positie en het financiële vermogen van de gemeente.

De nota behandelt de (vervangings)investeringen gemeentebreed, met uitzondering van de investeringen binnen de grondexploitatie vanwege het specifieke karakter hiervan.

Voor de aangifte Vennootschapsbelasting zijn specifieke fiscale voorschriften voor waarderen, afschrijven en rentetoerekening. Deze behandelen we niet in deze nota.

1.1 Wettelijk kader

Bij het actualiseren van de regeling zijn de volgende kaders van belang:

- De "Financiële verordening gemeente Hellendoorn 2017.
- De regelgeving op basis van Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) van december 2017.
- De vraag en antwoordrubriek en gepubliceerde notities met richtlijnen door de commissie Besluit Begroting en Verantwoording. De antwoorden zijn niet vrijblijvend maar worden gezien als een stellige uitspraak, waar we uitsluitend op basis van gegronde redenen mogen afwijken.

1.2 Begrippen

Eenduidige definities zijn belangrijk bij toepassing van kaders. In bijlage I zijn daarom de definities opgenomen van de begrippen die horen bij activeren, waarderen en afschrijven.

2. Investeringsen

In dit hoofdstuk gaan we in op enkele begrippen in relatie tot investeringen. Wat wordt er verstaan onder een investering? Wat is de componentenbenadering? Wanneer is er sprake van een nieuwe investering en wanneer betreft het een vervangingsinvestering?

Verder gaan we in op de beoordeling van het vervangen van (onderdelen) van een investering. Hierbij speelt de afweging of er sprake is van (groot)onderhoud of een vervangingsinvestering.

2.1 Definitie investeringen

Gemeenten kennen twee soorten uitgaven: exploitatie-uitgaven en investeringen. Exploitatie-uitgaven zijn de jaarlijks terugkerende lasten om het gewenste c.q. noodzakelijke voorzieningenniveau in stand te houden. De uitgaven hebben betrekking op het jaar zelf. Het jaar daarop komen ze in meer of mindere mate terug.

Investeringsen zijn uitgaven voor zaken die over een periode van meerdere jaren opbrengsten en/of nut opleveren. De kosten van investeren worden uitgesmeerd over de periode dat de opbrengsten en/of het nut optreden (afschrijven). De afschrijvingen over de volgende jaren komen jaarlijks terug tot het moment dat de investering geheel is afgeschreven.

Investeringsen leggen door de jaarlijkse afschrijvingen beslag op de begrotingen van meerdere jaren. De investeringen worden op de balans verantwoord. De lasten voortvloeiende uit de investeringen, zoals onderhoud, afschrijvingen, toegerekende rente, verzekeringen e.d., behoren tot de jaarlijkse exploitatielasten.

In paragraaf 2.4 gaan we nader in op de afwegingen die gemaakt worden om te beoordelen of er sprake is van een (vervangings)investering of van (groot) onderhoud.

2.2 Componentenbenadering

Een investering kan uit meerdere componenten bestaan met een verschillende levensduur. Bij voorkeur moet dan ook over deze afzonderlijke componenten afzonderlijk afgeschreven worden. Dit noemen we de componentenbenadering. Meer in detail, houdt de componentenbenadering in dat de verschillende samenstellende delen van een materieel vast actief, die afzonderlijk vervangen kunnen worden, afzonderlijk worden afgeschreven op basis van de individuele waardevermindering van die delen. Per deel kan de technische of economische levensduur namelijk verschillen. De opsplitsing in componenten bepalen we aan de hand van de economische of technische levensduur. De componentenbenadering resulteert in verschillende afschrijvingstermijnen voor ieder onderdeel.

In de gemeente Hellendoorn gaan we voor nieuwe investeringen uit van de componentenbenadering. Bij de recente investeringsprojecten is onderscheid gemaakt tussen de diverse onderdelen die verschillende levensduren hebben, zoals grond, gebouw, installaties en inrichtingen zoals keukens, liften etc..

Vervanging van deze componenten zijn daarmee vervangingsinvesteringen.

Bij investeringen in vastgoed is in het verleden niet altijd uitgegaan van deze componentenbenadering.

Omdat de boekwaarde van deze activa inmiddels gering is, activeren we de vervanging van installaties en inrichtingen alsnog.

2.3 Onderscheid nieuwe investeringen versus vervangingsinvesteringen

Investeringsen verdelen we onder in nieuwe investeringen en vervangingsinvesteringen. Nieuwe investeringen geven in de regel een uitbreiding van de activa. Van vervangingsinvesteringen is sprake als de investeringen gedaan worden ter vervanging van een bestaand bedrijfsmiddel waarvan de afschrijvingstermijn verstreken is en de vervanging noodzakelijk is. Vervangingsinvesteringen zijn bedoeld om de bestaande processen in stand te houden. Te denken valt aan meubilair en inventaris, automatiseringsapparatuur, software, telefooncentrales, (vracht)auto's, andere voertuigen en overig zwaar materieel, gereedschappen en instrumentarium. Vervangingsinvesteringen worden opgenomen in de meerjarenbegroting en als zodanig aangegeven in de bijlage "autonome ontwikkelingen, nieuw beleid en ombuigingen".

Het onderscheid tussen nieuw en vervanging is zowel beleidsmatig als financieel van belang. Aan nieuwe investeringen liggen vrijwel altijd beleidsmatige veranderingen ten grondslag terwijl bij vervangingsinvesteringen sprake is van de continuering van het bestaande beleid.

Ook financieel is het onderscheid van belang. Bij vervangingsinvesteringen is in principe dekking binnen de begroting aanwezig. Nieuwe investeringen vragen een nieuw aan te geven dekking en een expliciete beslissing van de raad.

2.4 (Vervangings)investering of (groot) onderhoud

Bij kosten die gemaakt worden voor een bestaand actief bekijken we of er sprake is van een investering of van groot onderhoud.

Bij een bestaand actief is sprake van een investering indien de uitgaven:

- leiden tot een significante kwaliteitsverbetering; en/of
- leiden tot een levensduurverlenging; en/of
- aanpassingen betreffen om te voldoen aan wet- en regelgeving (bijv. investeringen in een gebouw om te voldoen aan veiligheidsvoorschriften).

Wanneer uitgaven worden gedaan ten behoeve van de oorspronkelijke kwaliteit en levensduur van een actief, dan is er sprake van (groot) onderhoud.

Klein en groot onderhoud houdt of brengt een object in goede, oorspronkelijke staat en is dus niet van invloed op de vooraf bepaalde gebruiksduur (afschrijvingstermijn) van het object. Kosten van onderhoud mogen daarom niet worden geactiveerd.

2.5 Beschikbaar stellen krediet

De gemeenteraad stelt op grond van het budgetrecht de kredieten voor de investeringen beschikbaar. De beschikbaarstelling vindt plaats bij de begroting en/of bij een separaat kredietvoorstel via een begrotingswijziging. Het krediet is het maximumbedrag dat de gemeenteraad voor een investering autoriseert.

Bij de meerjarenbegroting worden voor de gehele planperiode de beoogde investeringen gepresenteerd.

De jaarlijkse kapitaallasten nemen we mee in de gehele planperiode van de meerjarenbegroting.

De beschikbaarstelling van de investeringskredieten geldt alleen voor de investeringen in het begrotingsjaar. Bij investeringen waarbij de uitgaven over meerdere jaren worden uitgespreid, wordt het volledige krediet beschikbaar gesteld, ongeacht de periode waarin de uitgaven plaatsvinden.

Dit geldt vanaf de begroting 2020.

2.6 Rapporteren over kredieten

De raad informeren we meerdere malen per jaar via de reguliere P&C documenten over het verloop van de investeringskredieten.

Daarnaast stellen we jaarlijks het meerjarig investeringsplan op waarbij ook aandacht is voor de toekomstige (vervangings)investeringen. Dit plan beslaat een periode van de komende 15 jaar en brengt indicatief de investeringen in beeld voor de komende meerjarentermijn (4 jaar) en de bekende vervangingsinvesteringen.

2.7 Over-/ overschrijding van kredieten

Overschrijdingen van kredieten met minimaal 10% met een ondergrens van € 5.000,-- of overschrijdingen groter dan € 50.000,-- worden aan de raad gerapporteerd in de reguliere P&C documenten.

Daarbij geven we aan hoe we het tekort opvangen. Bij politiek en/of bestuurlijk gevoelige overschrijdingen wordt de raad actief geïnformeerd.

2.8 Afronding van investeringskredieten

Kredieten ronden we af op het moment dat het actief in gebruik wordt genomen. Daarvoor hoeft niet een formeel rapportagemoment te worden afgewacht. Indien er een restant bedrag is van een krediet, dan ramen we dit bedrag af. Dit leidt dan tot lagere kapitaallasten.

Kredieten voor investeringen waarvan de realisatie twee jaar na autorisatie nog niet is gestart komen te vervallen. Indien een investeringskrediet in afwijking van deze regel in stand dient te worden gehouden, doet het college hiertoe aan de raad een onderbouwd voorstel bij de jaarrekening.

3. Activeren

In dit hoofdstuk gaan we in op de door de gemeente zelf vastgestelde criteria voor activering en de bij BBV vastgestelde criteria. Daarnaast lichten we de soorten activa die het BBV onderscheidt toe.

3.1 Criteria voor het activeren van activa

Alle investeringen, met een minimum bedrag van € 10.000,--, worden geactiveerd (=op de balans opgenomen) omdat ze een waarde vertegenwoordigen. Investeringen beneden het grensbedrag van € 10.000,-- brengen we in één keer ten laste van de exploitatie. Hierbij kijken we naar de omvang van de totale aanschaf en niet naar de afzonderlijke onderdelen. Denk hierbij aan de aanschaf van meubilair: dit zien we als één geheel en niet als afzonderlijke stoelen en bureaus.

Gronden en terreinen activeren we altijd.

In de (toelichting op de) BBV is een aantal posten expliciet vermeld waarvan het niet (meer) is toegestaan om deze te activeren:

- Tekorten
- Bestemmingsplannen
- Hertaxatie WOZ
- Bodemsanering
- Kunstvoorwerpen met een cultuurhistorische waarde

3.2 Soorten activa

Het BBV onderscheidt de volgende soorten vaste activa:

Immateriële vaste activa

Het betreft hier het volgende type kosten:

- Kosten verbonden aan het afsluiten van geldleningen en het saldo van (dis)agio
- Kosten van onderzoek en ontwikkeling voor een bepaald actief
- Bijdrage aan activa in eigendom van derden

Deze immateriële vaste activa **mag** worden geactiveerd en afgeschreven. Afschrijvingstermijnen staan in bijlage II.

Materiële vaste activa

Deze investeringen moeten worden onderverdeeld in de volgende categorieën

- Investeringen met een economisch nut
- Investeringen met een economisch nut, waarvoor ter bestrijding van de kosten een heffing kan worden geheven
- Investeringen in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut

Materiële vaste activa (MVA) zijn de bezittingen van de gemeente, die zij langdurig gebruikt voor haar bedrijfsvoering. De gemeente heeft het economisch eigendom. Voorbeelden zijn het gemeentehuis, bedrijfsauto's, computers, maar ook riolering en sportvelden/-gebouwen in het bezit van de gemeente. MVA hebben een economisch nut indien ze verhandelbaar zijn (er een markt voor is) en/of indien ze kunnen bijdragen aan het genereren van middelen. Indien dit genereren van middelen gebeurt of kan gebeuren door middel van het vragen van rechten of heffingen, dan spreekt het BBV van MVA met een economisch nut waarvoor ter bestrijding van de kosten een heffing kan worden geheven. Denk hierbij aan het afvalbrengpunt en rioleringen.

MVA in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut genereren geen middelen, maar vervullen wel duidelijk een publieke taak. Het betreft investeringen in bijvoorbeeld wegen, pleinen en groenvoorzieningen. Deze investeringen moeten worden geactiveerd en herkenbaar worden opgenomen op de balans van de gemeente.

Het vernieuwde BBV heeft in het kader van de uniformiteit, transparantie en vergelijkbaarheid tussen gemeenten, het zogenaamde netto activeren verplicht gesteld. Dit houdt in dat eventuele bijdragen van derden in aftrek **moeten** worden gebracht op de investering. De gemeente Hellendoorn hanteerde deze werkwijze al.

Bijdragen uit reserves mogen niet rechtstreeks in mindering op het activum worden gebracht. Mochten er eigen middelen zijn gereserveerd, dan kunnen deze middelen in een door de raad in te stellen bestemmingsreserve kapitaallasten worden gestort voor de dekking van de kapitaallasten die uit de activering en de wijze van afschrijven voortvloeien. Deze bestemmingsreserve moet voldoende omvang hebben om gedurende de gehele afschrijvingsperiode (een deel van) de afschrijvingslasten te kunnen dekken. De kapitaallastenreserves zijn gekoppeld aan de investeringen. De gemeente Hellendoorn heeft momenteel geen kapitaallastenreserve.

Tot en met 2016 mochten investeringen in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut in één keer ten laste van de exploitatie worden gebracht.

Om de vergelijkbaarheid tussen gemeenten te vergroten heeft het BBV vastgesteld dat met ingang van 1 januari 2017 alle investeringen die in of na dit jaar gereed komen, **moeten** worden geactiveerd.

Voor deze wijziging in de BBV hanteerde Hellendoorn de stelling zoveel mogelijk investering in de openbare ruimte niet meer te activeren. Dit uitte zich met name in het vervroegd afschrijven van eerder gedane investeringen in de openbare ruimte. De extra lasten die dit met zich meebracht werden daarbij ten laste van bijvoorbeeld de reserve strategische projecten gebracht.

Financiële vaste activa

Op de balans moeten de financiële vaste activa afzonderlijk worden opgenomen:

- Kapitaalverstrekkingen aan deelnemingen, gemeenschappelijke regelingen, overige verbonden partijen
- Leningen aan openbare lichamen, woningbouwcorporaties, deelnemingen, overige verbonden partijen
- Overige langlopende leningen
- Overige uitzettingen met een rentetypische looptijd van één jaar of langer

4. Waarderen

In dit hoofdstuk gaan we in op de grondslagen waarop activa gewaardeerd moeten worden. Dit ligt vast in de BBV, maar op enkele onderdelen mogen we aanvullend eigen uitgangspunten formuleren. Naast de reguliere waardevermindering van een activum door technische of economische slijtage via afschrijvingen, kunnen er ook waardeverminderingen optreden door externe factoren, zoals de ontwikkeling in de markt.

4.1 Waarderingsgrondslag

Activa moeten we waarderen tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs.

De verkrijgingsprijs betreft de inkoopprijs en de bijkomende kosten.

De vervaardigingsprijs bevat de aanschafkosten en overige kosten die rechtstreeks aan de vervaardiging kunnen worden toegerekend. Hier kunnen ook een redelijk deel van de indirecte kosten aan worden toegerekend.

De gemeente Hellendoorn kiest er voor om ook de direct toe te rekenen gemeentelijke salariskosten en daarbij behorende overhead toe te rekenen. We maken dus geen onderscheid tussen de toegevoegde waarde van derden en van eigen personeel. De rentekosten die zich tijdens de vervaardigingsperiode voordoen, worden binnen onze gemeente alleen in de grondexploitatie als onderdeel van de vervaardigingsprijs opgenomen.

Bijdragen van derden, die in directe relatie staan tot het actief, brengen we in mindering op de investering. Dit conform de voorschriften van het BBV.

BTW activeren we niet voor zover deze compensabel of verrekenbaar is. Niet compensabele /verrekenbare BTW verhoogt de verkrijgings- of vervaardigingsprijs en daarmee ook de waardering van het actief.

In de waarderingsgrondslag houden we geen rekening met een mogelijke restwaarde van het actief, tenzij de gemeenteraad hiertoe expliciet besluit.

4.2 Desinvesteren activa

Op het moment dat een desinvestering (verkoop of buitengebruikstelling van een actief) plaatsvindt, verwerken we de boekwinst of het boekverlies in het resultaat van het betreffende jaar. Dit mogen we niet verrekenen met de verkrijgingsprijs van een nieuw actief.

4.3 Waardevermindering van vastgoed

Hierbij maken we onderscheid tussen vastgoed met een maatschappelijke functie en vastgoed met een commerciële functie.

Vastgoed met een maatschappelijke functie, het overgrote deel van ons vastgoed, is bedoeld om duurzaam te exploiteren en dan speelt waardevermindering door daling van de economische (markt)waarde geen rol.

Vastgoed met een commerciële functie kenmerkt zich door de bestuurlijke intentie om bewust winst en/of waardestijgingen te realiseren. In deze situatie worden panden aangehouden en verhuurd en/of staan in de verkoop.

Indien een vastgoedobject geen maatschappelijke functie (meer) heeft, kan worden besloten het vastgoedobject te verkopen. Voordat we overgegaan tot verkoop bepalen we de directe opbrengstwaarde van het vastgoed door middel van een onafhankelijke taxatie. In geval van een duurzame waardevermindering wordt deze waardevermindering direct verwerkt. Op de nieuwe boekwaarde schrijven we af over de resterende gebruiksduur.

Zolang een vastgoedobject nog niet is verkocht, kan hiervoor een tijdelijke voorziening waardevermindering worden getroffen. Bij stijging van de marktwaarde blijft waardeherstel mogelijk. Wanneer de duurzame waardevermindering definitief genomen wordt, dan is er bij een eventueel later waardeherstel geen mogelijkheid meer om de boekwaarde te vermeerderen.

4.4 Reeds afgeschreven activa

Het komt voor dat activa, die feitelijk al 'afgeschreven' zijn, toch nog in gebruik zijn. Dit kan bijvoorbeeld gebeuren bij gebouwen. Deze afgeschreven activa blijven dan wel in de activastaat opgenomen ten behoeve van eigendomsregistratie.

5. Afschrijven en rentetoerekening

In dit hoofdstuk besteden we aandacht aan de berekeningswijze van kapitaallasten over een investering. De kapitaallasten bestaan uit afschrijving en rente.

5.1 Methode van afschrijving

Er bestaan verschillende methoden voor het bepalen van het bedrag aan afschrijving. De gemeente Hellendoorn hanteert de lineaire en de annuïtaire afschrijvingsmethode.

- Bij de lineaire afschrijvingsmethode schrijven we jaarlijks een vast percentage af van het verschil tussen de aanschafkosten en de eventuele restwaarde.
- Bij de annuïteitenmethode blijft de jaarlijkse kapitaallast (= afschrijving + rente) gelijk. Gedurende de levensduur nemen de rentekosten af en stijgen de afschrijvingskosten.

In de regel hanteren we de lineaire afschrijvingsmethode, echter in de gevallen dat het van belang is dat de lasten gedurende de looptijd gelijk blijven, kan ook annuïtair worden afgeschreven. Dit is het geval bij de parkeergarage.

5.2 Afschrijvingstermijn

De afschrijvingstermijn moet overeen komen met de verwachte technische en/of economische levensduur. Op grond mag niet worden afgeschreven. De afschrijvingstermijnen moeten consistent worden toegepast en mogen alleen bij gegronde reden worden aangepast.

In bijlage II zijn voorgestelde afschrijvingstermijnen opgenomen zoals die vanaf 1 januari 2018 gaan gelden. Enkele afschrijvingstermijnen zijn bijgesteld op basis van nieuwe inzichten en ontwikkelingen in de economische en technische levensduur.

Als de afschrijvingstabel niet voorziet in een bepaalde activasoort kan het college daarin een beslissing nemen en de afschrijvingstabel hierop aanpassen. Bij de eerstvolgende financiële rapportage informeren we de raad hierover.

5.3 Ingangsmoment van afschrijving

De afschrijving start op 1 januari van het jaar volgend op het jaar waarin het actief gereed komt c.q. aangeschaft is. We schrijven af in maandelijkse termijnen.

Er zijn enkele voormalige strategische projecten, waar al wel met afschrijven en rentetoerekening is gestart, maar waarvoor nog kosten gemaakt worden. Deze kosten schrijven we af over de resterende looptijd. Denk hierbij aan de Rijksweg 35. Deze methode blijft voor deze enkele projecten gehandhaafd.

5.4 Rentetoerekening

Aan de activa rekenen we rente toe. Dit zijn de lasten die voortkomen uit financiering van de investering. Zoals ook in de financiële verordening is genoemd, berekenen we jaarlijks bij het opstellen van de begroting de aan activa toegerekende rente op basis van de renteomslag. De rentetoerekening start op 1 januari van het jaar volgend op het jaar waarin het actief gereed komt c.q. aangeschaft is.

Voor de rentetoerekening aan grondexploitaties gelden scherpere eisen.

6. Conclusie en besluit

6.1 Wijzigingen in deze nota

In deze nota stellen we de onderstaande wijzigingen voor ten opzichte van de kadernota investeren en afschrijven uit 2012.

- We werken zoveel mogelijk met de componentenmethode.
- Op basis van nieuwe inzichten en ontwikkelingen in de economische en technische levensduur stellen we enkele afschrijvingstermijnen bij.
- Investerings in de openbare ruimte van ná 2016 moeten we activeren en afschrijven en mogen we niet meer vervroegd afschrijven.
- We nemen het verlies als gevolg van waardevermindering van commercieel vastgoed in het jaar dat dit verlies blijkt. Op het moment dat hier sprake van is treffen we een voorziening en die wenden we aan op het moment dat we het betreffend vastgoed verkopen. Waardestijgingen tot op het niveau van vóór de waardevermindering, komen weer ten gunste van de exploitatie.
- Overschrijdingen van kredieten met minimaal 10% met een ondergrens van € 5.000,-- of overschrijdingen met meer dan € 50.000,-- rapporteren we aan de raad.
- De beschikbaarstelling van de investeringskredieten geldt alleen voor de investeringen in het begrotingsjaar. Bij investeringen waarbij de uitgaven over meerdere jaren zijn verspreid, wordt het volledige krediet beschikbaar gesteld, ongeacht de periode waarin de uitgaven plaatsvinden.

6.2 Inwerkingtreding

De in voorliggende nota voorgestelde regels treden met terugwerkende kracht per 1 januari 2018 in werking.

7. Bijlagen

7.1 Bijlage I: Begrippen

Actief/activum/activa

Activa zijn bezittingen die opgenomen zijn op de balans

Afschrijven

Afschrijven is de administratieve verwerking van de waardevermindering van een actief. De waardevermindering wordt veroorzaakt door technische slijtage en/of economische veroudering. De gebruiksduur bepaalt de afschrijvingstermijn en dus ook de hoogte van de afschrijvingslasten. De richtlijnen voor afschrijvingstermijnen zijn opgenomen in bijlage II Afschrijvingstabel.

Annuitaire afschrijving

Een berekeningsmethodiek waarbij bereikt wordt dat de kapitaallasten jaarlijks gelijk zijn. Per jaar verschillen echter de hoogte van de rente- en afschrijvingscomponent.

Boekwaarde

Het totaal van de aanschafwaarde minus het reeds afgeschreven bedrag.

BBV

BBV staat voor Besluit Begroting en Verantwoording provincies en gemeenten. Het betreft de wettelijke regelgeving waaraan de gemeenten en provincies moeten voldoen bij het opstellen van de jaarlijkse begrotings- en verantwoordingsstukken.

Componentenbenadering materiële vaste activa

De componentenbenadering houdt in dat de verschillende samenstellende delen van een materieel vast actief, die afzonderlijk vervangen kunnen worden, afzonderlijk worden afgeschreven op basis van de individuele waardevermindering van die delen. Per deel kan de technische of economische levensduur namelijk verschillen. De opsplitsing in componenten wordt bepaald aan de hand van de economische of technische levensduur. De componentenbenadering resulteert in verschillende afschrijvingstermijnen voor ieder onderdeel.

Investerings in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut

Hiervan is sprake indien er geen baten in bedrijfseconomische zin worden gegenereerd. Voorbeelden zijn onder andere wegen, bruggen en andere investeringen waarvoor geen markt is in het private verkeer.

Investerings met een economisch nut

Investerings hebben een economisch nut indien ze verhandelbaar zijn (er een markt voor is) en/of indien ze kunnen bijdragen aan het genereren van middelen, bijvoorbeeld door het vragen van rechten, heffingen, leges of prijzen.

Kapitaallasten

Kapitaallasten zijn de gedurende de levensduur van het actief jaarlijks terugkerende lasten die samenhangen met investeringen. De kapitaallasten bestaan uit afschrijving en rente.

Krediet

Een door de raad beschikbaar gesteld bedrag voor het doen van een concrete investering.

Lineaire afschrijving

Het afschrijvingsbedrag dat wordt berekend door de aanschaf- of vervaardigingsprijs na aftrek van restwaarde te delen door de looptijd. De jaarlijkse afschrijving voor het actief is ieder jaar gelijk.

Looptijd

Afschrijvingstermijn, gebaseerd op de verwachte economische of technische levensduur.

Onderhoud

Uitvoering van preventieve dan wel correctieve maatregelen om een object in een goede staat te houden of te brengen.

Restwaarde

De vermoedelijke opbrengst na verkoop van een afgeschreven actief, verminderd met de te maken kosten voor verwijdering of vernietiging van het actief.

Vaste activa

Vaste activa zijn bezittingen waarvan het daarvoor benodigde vermogen voor een periode langer dan een jaar is vastgelegd. Het zijn de bezittingen die worden gebruikt voor de bedrijfsvoering en niet om te verhandelen.

Waarderen

Het vaststellen van de waarde van een actief waarvoor het op de balans wordt opgenomen.

7.2 Bijlage II: Afschrijvingstermijnen

Soort investering:

Afschrijvingstermijn:

Terreinen en gronden

Terreinen en gronden 60

Woonruimten en gebouwen

Woonruimten 40

Bedrijfsgebouw - nieuwbouw/uitbreiding 40

Huis voor cultuur en bestuur 40

Semi-permanente bedrijfsgebouw en woonruimte 20

Schoolgebouw 60

Parkeergarage 60

Zwembad 40

Verbouwing en renovatie 20

Ramen, kozijnen, dakbedekking 20

(Technische) installaties 15

Zonnepanelen 15

LED-verlichting 20

Warmtepomp 15

Regelapparatuur verlichting en klimaatbeheersing 15

Rijdend materieel

Dienstauto 10

Huisvuilauto en zware vrachtauto 8

Hoogwerker 10

Tractor 10

Dienstbus 10

Kolkenzuiger 10

Veegmachine - klein 4

Veegmachine - groot 5

Materieel gladheidbestrijding - strooiers 12

Materieel gladheidbestrijding - sneeuwploegen 15

Overige tractiemiddelen 8

Duurzame bedrijfsmiddelen:

Inventaris/meubilair 10

Gereedschappen 5

Inzamelmiddelen huishoudelijk afval (containers etc) 10

Audiovisuele middelen 8

Telefooncentrale 8

Hardware automatisering 4

Software automatisering 4

VDI 4

Overige kantoorapparatuur 5

Sportvoorzieningen:

Gymnastieklokaal en sporthal	40
Inrichtingskosten gymnastieklokaal en sporthal (vaste inrichting)	20
Inventaris (verplaatsbare inrichting)	5
Aanleg sportveld (gras)	30
Renovatie sportveld	30
Aanleg kunstgrasveld (onderlaag)	30
Aanleg kunstgrasveld (toplaag)	10
Veldafscheiding, hekwerk, lichtinstallaties (excl. lampen)	30
Drainage velden (renovatie)	30
Toplaag atletiekbaan	12

Grond-, weg- en waterbouwkundige werken:

Wegen en waterwegen (aanleg en reconstructie)	25
Openbare verlichting - masten	40
Openbare verlichting - armaturen	20
Bruggen - hout	35
Bruggen - beton	75
Bruggen - staal	55
Verkeerslicht - software	4
Verkeerslicht - onderzoek	5
Verkeerslicht - armaturen	20
Verkeerslicht - masten	40
Riolering	40
Bergbezinkbassin	40
Drukriolering (mechanisch gedeelte)	15
Drukriolering (leidingen)	60
Parkeerterrein	25
Pleinen	25

Parken, plantsoenen en tuinen:

Aanleg, inclusief beplanting	30
Speelvoorzieningen	10

Begraafplaatsen:

Aanleg, inclusief beplanting	40
Columbariumelementen	25
Grafdelfmachine	20

Immateriële activa

Onderzoek en ontwikkeling	5
Investeringsubsidies aan derden	10

In niet voorziene situaties behoudt de Raad het recht anders te beslissen dan in deze nota is vermeld.

Bij aankoop van gebruikte/tweedehands objecten is de afschrijvingsduur gelijk aan de verwachte resterende levensduur.

Huidige minimale te activeren bedrag is € 10.000,--.

