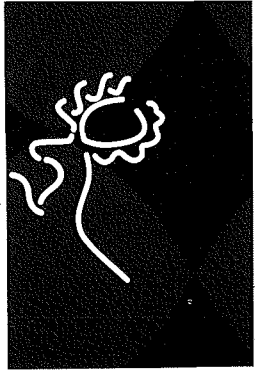


Punt 5. : Parkeerterrein Spoortheater
onttrekken aan de openbaarheid
volgens de Wegenwet

Gemeente
Hellendoorn



Aan de raad

Samenvatting:

Het Spoortheater, inclusief het bijbehorende parkeerterrein, is verkocht aan Trebbe Oost & Noord B.V. uit Enschede. Deze gaat hier een woon-zorgcomplex realiseren. Het parkeerterrein is echter openbare weg volgens de Wegenwet. De verharding op het terrein mag daarom, ondanks de herziening van het bestemmingsplan, niet worden verwijderd voordat het onttrokken is aan de openbaarheid volgens de Wegenwet. De gemeenteraad is hiervoor het bevoegd orgaan, vandaar dat wij u voorstellen om de parkeerplaats te onttrekken aan de openbaarheid.

Opdracht:

Het voorstel komt voort uit een wettelijke verplichting (art. 7 Wegenwet). Het parkeerterrein bij het Spoortheater, op de hoek Parallelweg / Schoolstraat, is openbare weg. Het eigendom is niet van belang voor het zijn van openbare weg volgens de Wegenwet. Een openbare weg mag niet zondermeer worden verwijderd (dient goed te worden onderhouden (art. 18 Wegenwet)) en de eigenaar c.q. onderhoudsplichtige moet alle verkeer over de weg dulden (art. 14 Wegenwet).

Aanleiding:

De locatie Spoortheater wordt herontwikkeld. Het parkeerterrein bij het voormalige Spoortheater is echter openbare weg volgens de Wegenwet. Voordat de openbare weg weggehaald wordt, moet deze aan de openbaarheid worden onttrokken.

Doelstelling:

De openbaarheid van wegen beschermt het beschikbaar zijn van deze wegen. Als wegen niet meer beschikbaar zijn, moeten ze via besluitvorming onttrokken worden aan de openbaarheid.

Mogelijke oplossingen:

N.v.t.

Voorgestelde oplossingen:

De locatie Spoortheater, inclusief de parkeerplaats, is verkocht aan Trebbe. Trebbe gaat hier een woon-zorgcomplex realiseren. Op het eigen (binnen) terrein moeten parkeerplaatsen worden aangelegd die voorzien in de benodigde parkeerbehoefte. Langs de Parallelweg moeten 3 (openbare) parkeerplaatsen komen. Er is dus geen noodzaak tot het handhaven van de openbare parkeerplaatsen op het parkeerterrein.

Het terrein kan dus worden onttrokken aan de openbaarheid volgens de Wegenwet. De gemeenteraad is het bevoegd orgaan om dit besluit te nemen.

Communicatie:

Dit raadsbesluit wordt gepubliceerd in het Hellendoorn Journaal.

Effecten meten:

N.v.t.

Planning:

Het besluit tot onttrekken aan de openbaarheid is een besluit in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. Na publicatie is het voor belanghebbenden gedurende 6 weken mogelijk bezwaar aan te tekenen. Vervolgens bestaat daarna de mogelijkheid tot beroep.



(code voor postverwerking)

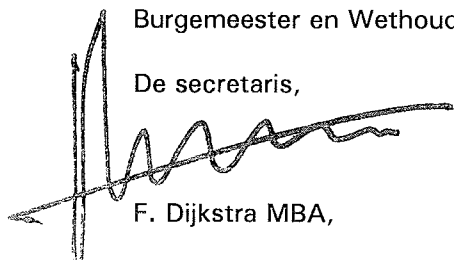
Concept Besluit:

- Wij stellen u voor het parkeerterrein bij het Spoortheater, op de hoek Parallelweg / Schoolstraat, te onttrekken aan de openbaarheid volgens de Wegenwet.

Nijverdal, 18 september 2012

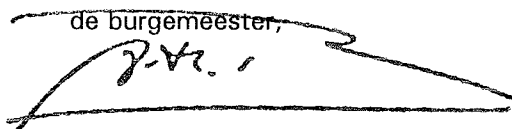
Burgemeester en Wethouders van Hellendoorn,

De secretaris,



F. Dijkstra MBA,

de burgemeester,



mevr. A.H. Raven BA,

Advies commissie(s):

De commissie grondgebied stemt ermee in dat het voorstel wordt voorgelegd aan de raad.

Nr. 12INT01219

Nijverdal, 11 december 2012

Aldus besloten,

De raad van Hellendoorn,

De griffier,



de voorzitter,



Bijlagen:

