

gemeente										Hellendoorn						
periode										01-01-2017 t/m 12-01-2017						
project	catcode	realisator	categorie	jaar gereed	status uitvoerig	Plaats	huur/koop	type	Plan	bruto aantal woninge	sloop	netto aantal woninge	status BP	inbreiding	uitbreiding	transformatie
Nieuwbouw 2017-2026																
Daarle West																
Oetbrink 21-23		gemeente	nieuw	2017	verleend	Daarle	koop	grondgebonden	Daarle West	2	0	2	woondoeleinden		2	
Oetbrink 26		gemeente	nieuw	2017	verleend	Daarle	koop	grondgebonden	Daarle West	1	0	1	woondoeleinden		1	
Oetbrink 28		gemeente	nieuw	2017	voorbereiding	Daarle	koop	grondgebonden	Daarle West	1	0	1	woondoeleinden		1	
Daarle West F3		gemeente	nieuw	2017	voorbereiding	Daarle	CPO	grondgebonden	Daarle West	4	0	4	woondoeleinden uit te werken		4	
Daarle West F3		gemeente	nieuw	2018	voorbereiding	Daarle	koop	grondgebonden	Daarle West	7	0	7	woondoeleinden uit te werken		7	
Subtotaal Daarle West																
Daarlerveen																
kerkstraat 9A		part	nieuw	2016	gestart	Daarlerveen	koop	grondgebonden	Daarlerveen	1	0	1	woondoeleinden	1		
G. Nijlandstraat (tussen 11a-12)		Vos	nieuw	2017	aangevraagd	Daarlerveen	koop	grondgebonden	Daarlerveen	1	0	1	woondoeleinden	16UIT08913		
G. Nijlandstraat 19A			nieuw	2017	gestart	Daarlerveen	koop	grondgebonden	Daarlerveen Zd	1	0	1	woondoeleinden		1	
G. Nijlandstraat 19B			nieuw	2017	verkocht	Daarlerveen	koop	grondgebonden	Daarlerveen Zd	1	0	1	woondoeleinden		1	
G. Nijlandstraat 19C			nieuw	2017	vergunning	Daarlerveen	koop	grondgebonden	Daarlerveen Zd	1	0	1	woondoeleinden		1	
G. Nijlandstraat 19D			nieuw	2017	vergunning	Daarlerveen	koop	grondgebonden	Daarlerveen Zd	1	0	1	woondoeleinden		1	
G. Nijlandstraat 19E			nieuw	2017	verkocht	Daarlerveen	koop	grondgebonden	Daarlerveen Zd	1	0	1	woondoeleinden		1	
Wicher Wuitestraat 5 en 7		Karsten/T'huis	nieuw	2017	voorbereiding	Daarlerveen	koop	grondgebonden	Daarlerveen Zd	2	0	2	woondoeleinden		2	
Wicher Wuitestraat 13-25		Karsten/T'huis	nieuw	2017	voorbereiding	Daarlerveen	koop	grondgebonden	Daarlerveen Zd	7	0	7	woondoeleinden		7	
Subtotaal Daarlerveen																
Haarle																
De Marcke 2 t/m 20		WSH	verv.	2017	verleend	Haarle	huur	grondgebonden	Haarle	10	5	5			5	
Poggenbeltweg 1 t/m 13A		WSH	verv.	2017	verleend	Haarle	huur	grondgebonden	Haarle	13	13	0				13
Subtotaal Haarle																
Hellendoorn																
Kerkekampstraat 2A		Hegeman	nieuw	2017	verleend	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1	woondoeleinden	1		
Klumperweg 4		Bedrijfswoning	nieuw	2016	uitvoering	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1	bedrijfswoning	1		
Ommerweg 27		Harmsen	nieuw	2016	pot.loc	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1	woondoeleinden		1	
Pastoor Rientjesstraat 79		Ruiterclub	nieuw	2017	initiatief	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1	woondoeleinden		1	
Pastoor Rientjesstraat 77		Ruiterclub	nieuw	2017	aangevraagd	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1	woondoeleinden		1	
Pastoor Rientjesstraat 81		Ruiterclub	nieuw	2017	verleend	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1	woondoeleinden		1	
Pastoor Rientjesstraat 83		Ruiterclub	nieuw	2017	verleend	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1	woondoeleinden		1	
Totaal Hellendoorn																
Hellendoorn Noord																
Flierhuyserve 1,3,5,7		particulier	nieuw	2017	aangevraagd	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn Nrd	4	0	4	woondoeleinden		4	
Flierhuyserve 9		particulier	nieuw	2017	verleend	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn Nrd	1	0	1	woondoeleinden		1	
Ommerweg 42		Rotij	nieuw	2016	vergunning	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn Nrd	1	0	1	woondoeleinden		1	
Totaal Hellendoorn Noord																
Marle																
Piksenweg 33 (CPO)		gem	nieuw	2017	initiatief	Hellendoorn	koop	grondgebonden	Marle	4	0	4	woondoeleinden		4	
Piksenweg 33		gem	nieuw	2017	initiatief	Hellendoorn	koop	grondgebonden	Marle	1	0	1	woondoeleinden		1	
Totaal Marle																
Nijverdal																
Bergleidingweg 25		vm garage	nieuw			Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	3	1	2	woondoeleinden	2		
Boomcateweg/ Wierdensestraat		Kranenburg	nieuw	2018	voorbereiding	Nijverdal		grondgebonden	N'dal-verspeid	2	0	2	ontwerp bestemmingsplan	2		
Bremweg/Ericaweg (Sporthal Noetsele)		gem	nieuw	2016	initiatief	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	13	0	13	woondoeleinden	13		
Ericaweg 11A		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	1	0	1	woondoeleinden	1		
Ericaweg 11D		gem	nieuw	2017	aangevraagd	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	1	0	1	woondoeleinden	1		

project	catcode	realisator	categorie	jaar gereed	status uitvoerig	Plaats	huur/koop	type	Plan	bruto aantal woninge	sloop	netto aantal woninge	status BP	inbreiding	uitbreiding	transformatie
Ericaweg 11E		gem	nieuw	2017	aangevraagd	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	1	0	1	woondoeleinden	1		
Boomcateweg 41A		Stegeman	nieuw	2017	aangevraagd	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	1	0	1	woondoeleinden	1		
PC Stamstraat 84-88A(Bernhardschool)			nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	6	0	6	woondoeleinden	6		
PC Boutenstraat 33-43 (Bernhardschool)			nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	6	0	6	woondoeleinden	6		
De Branderij (Erve Beunk Eversbergweg)		Gem/part	nieuw	2016	voorbereidng	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal De Branderij	7	0	7	woondoeleinden		7	
De Branderij 2		particulier	nieuw	2016	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal De Branderij	1	0	1	woondoeleinden		1	
De Joncheerelaan 50A		particulier	nieuw	2016	vergunning	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal Van Buren	1	0	1	woondoeleinden	1		
De Joncheerelaan 50		Nijhuis	nieuw	2017	vergunning	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal Van Buren	1	0	1	woondoeleinden	1		
Karel Doormanweg		WSH	nieuw	2018	voorbereiding	Nijverdal	huur	grondgebonden	N'dal-verspreid	24	20	4	woondoeleinden	4		
Markt		Hegeman	nieuw	2018	voorbereiding	Nijverdal		grondgebonden	N'dal-centrum	18	7	11	ontwerp bestemmingsplan	11		
Nassastraat		Nijhuis	nieuw	2017	voorbereiding	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-van Buren	1	0	1	woondoeleinden	1		
Van Limburg Stirumstraat		Nijhuis	nieuw	2018	voorbereiding	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-van Buren	1	0	1	woondoeleinden	1		
Van den Steen van O straat 2		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 3		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 4		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 8		gem	nieuw	2017	aangevraagd	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 9		gem	nieuw	2017	aangevraagd	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 11		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 12		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 13		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 14		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 15		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 16		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 17		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 19		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 21		gem	nieuw	2017	aangevraagd	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 22		gem	nieuw	2017	aangevraagd	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat 24		gem	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	1	0	1	woondoeleinden max 38	1		
Van den Steen van O straat		gem	nieuw	2017	initiatief	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-centrum	7	0	7	woondoeleinden max 38	7		
Parallelweg		WSH	nieuw	2016	voorbereidng	Nijverdal	huur	appartement	N'dal-Spoortheate	0	0	0	maatschappelijke doeleinden	0		
PC Stamstraat naast 31B		gemeente	nieuw	2016	voorbereiding	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal verspreid	1	0	1	woondoeleinden	1		
Brakenbeltsweg 2		Aaltink	nieuw	2018	voorbereiding	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-Oost	1	0	1	woondoeleinden	1		
Brakenbeltsweg 8-10		Aaltink	nieuw	2016	pot.loc	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	2	0	2	woondoeleinden	2		
Engelwortel 26		Hegeman	nieuw	2016	voorbereiding	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	1	0	1	woondoeleinden	1		
Eversberg		GBB	nieuw	2016	voorbereiding	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	3	0	3	voorbereiding	3		
Eversberg (satelietlocatie)		GBB	nieuw	2016	voorbereiding	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	3	0	3	voorbereiding	3		
Hendrik Wormser		Ter Steege	nieuw	2017	voorbereiding	Nijverdal	koop	grondgebonden	Ter Steege	17	0	17	woondoeleinden uit te werken	17		
Rijssensestraat 243		WSTH		2017	gestart	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-de blokken	1	0	1	woondoeleinden	1		
Rijssensestraat 241		WSH	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-de blokken	1	0	1	woondoeleinden	1		
Van Speykstraat 1,1A		Nijhuis Bouw	nieuw	2016	vergunning	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	2	0	2	woondoeleinden	2		
Wierdensestraat 15		Ogink	nieuw	2016	voorbereidng	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	1	0	1	woondoeleinden	1		
Wilhelminadwarsweg		Willems/ Hegeman	nieuw	2018	voorbereiding	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	3	1	2		2		
Wilhelminastraat 13-15		Roelofs	nieuw	2017	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	2	1	1	woondoeleinden	1		
Wilhelminastraat 17-19		Roelofs	nieuw	2018	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	2	0	2	woondoeleinden	2		
Rijnstraat 6-6A		Roelofs	nieuw	2016	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	2	0	2	woondoeleinden	2		
Totaal Nijverdal																
Kruidenwijk Zuid fase 1																
Baltinksweg 20,22,24,28		gem	nieuw	2019	voorbereidng	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	4	0	4	woondoeleinden	4		
Baltinksweg 8		BAM	nieuw	2016	gestart	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	1	0	1	woondoeleinden	1		

project	catcode	realisator	categorie	jaar gereed	status uitvoerig	Plaats	huur/koop	type	Plan	bruto aantal woninge	sloop	netto aantal woninge	status BP	inbreiding	uitbreiding	transformatie
Baltinksweg 10		BAM	nieuw	2016	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	1	0	1	woondoeleinden	1		
Damastbloem 10		particulier	nieuw	2017	aangevraagd	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	1	0	1	woondoeleinden	1		
Dille (kavel 28 en 29)		gem	nieuw	2018	voorbereidng	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	2	0	2	woondoeleinden	2		
Lupinelaan 45-71 (RoTij/Achmea)		Rotij	nieuw	2016	bouwvergunning	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	14	0	14	woondoeleinden	14		
Pimpernel 2-4		Rotij	nieuw	2016	voorbereidng	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	3	0	3	woondoeleinden	3		
Pimpernel 6 en 8 (RoTij)		Rotij	nieuw	2017	vergunning	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	2	0	2	woondoeleinden	2		
Pimpernel 10-30 (TSV)		TSV	nieuw	2017	vergunning	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	10	0	10	woondoeleinden			
Pimpernel 3 en 5 (RoTij)		Rotij	nieuw	2019	vergunning	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	2	0	2	woondoeleinden	2		
Pimpernel 9-13 en 23 (TSV)		TSV	nieuw	2016	voorbereidng	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	4	0	4	woondoeleinden	4		
Pinksterbloem 1, 2 en 5		Rotij??	nieuw	2020	voorbereidng	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	3	0	3	woondoeleinden	3		
Pinksterbloem (kavel 86 en 87)		gemeente	nieuw	2020	voorbereidng	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	2	0	2	woondoeleinden	2		
Pinksterbloem (kavel 26)		gemeente	nieuw	2020	voorbereidng	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	1	0	1	woondoeleinden	1		
Teunisbloem 10		gem	nieuw	2017	voorbereidng	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal- heemtuin	1	0	1	woondoeleinden	1		
Kruidenwijk Zuid fase 1 diversen			nieuw	2020	voorbereidng	Nijverdal		appartementen?	N'dal- heemtuin	18	0	18	woondoeleinden			
Totaal kruidenwijk Zuid fase 1																
Rood voor Rood																
Esweg 19B	RvR	Karsten	nieuw	2016	verkocht	Daarle	koop	grondgebonden	Daarle	1	0	1	woondoeleinden		1	
Esweg 33						Daarle	koop		Daarle	1	0	1	bedrijfswoning		1	
Hans ten Brugstraat 2A	RvR	Hegeman	nieuw		eigen beheer	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1	woondoeleinden		1	
Holsenerweg 13		Nijsink		2017		Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1			1	
Kasteelstraat 3	Podt	Provincie/DLG (Po	nieuw	2016	Te koop	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	3	0	3	woondoeleinden		3	
Katenhorstweg 10-12	RvR	Raamsteeboers	nieuw	2016	Te koop	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	2	0	2	woondoeleinden		2	
Katenhorstweg 4	RvR	Piet Hofman	nieuw	2016	verleend	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1			1	
Lage Esweg 72	RvR	Hulsman	nieuw	2016	16INT00641	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	1	0	1			1	
Ligtenbergerweg 17A	RvR	De Wilde	nieuw	2016	Te koop	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	1	0	1	woondoeleinden		1	
Mr. Werkmanstraat 4A	RvR	Homan	nieuw	2016	verleend	Nijverdal	koop	grondgebonden	N'dal-verspreid	1	0	1	woondoeleinden		1	
Tunnelweg 3	RvR	Van den Berg	nieuw	2016	Te koop	Haarle	koop	grondgebonden	Haarle	1	0	1	woondoeleinden		1	
Hancateweg Oost	Landgoed	Luchtenberg	nieuw	2016	Te koop	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	1	0	1	woondoeleinden		1	
Veldhuizenweg 4A-4C	RvR	Van Moort	nieuw		eigen beheer	Hellendoorn	koop	grondgebonden	H'doorn	3	0	3	woondoeleinden		3	
Wierdenseweg 13	RvR	Kamphuis	nieuw	2017	Te koop	Daarle	koop	grondgebonden	Daarle	1	0	1	agrarisch		1	
Totaal rood voor Rood												266				

Categorie "mogelijk" 2016 t/m 2026"																
Daarle West																
Daarle West F3		gemeente	nieuw		voorbereiding	Daarle		grondgebonden	Daarle West	3	0	3	bij herziening Darle West			
Daarerveen Zuid F2																
Gozem Gritterstraat 76-78		Karsten/ Timmerh	nieuw	2018	voorbereiding	Daarerveen		grondgebonden	Daarerveen Zd	2	0	2				Mogelijk herverkaveld naar 1
Wicher Wuitestraat 2-4		Karsten/ Timmerh	nieuw	2018	voorbereiding	Daarerveen		grondgebonden	Daarerveen Zd	2	0	2				
Wicher Wuitestraat 18-28		Karsten/ Timmerh	nieuw	2018	voorbereiding	Daarerveen		grondgebonden	Daarerveen Zd	6	0	6				Mogelijk herverkaveld naar 2/
Hellendoorn Noord																
Hellendoorn Noord Fase 1B (na dierenkliniek)		gem	nieuw			Hellendoorn			H'doorn Nrd	88	0	88	woondoeleinden uit te werken			
Nijverdal																
Compensatie bibliotheeklocatie		WSH				Nijverdal			N'dal-Centrum	24	0	24	wijzigingsbevoegdheid			
Grotestraat 56-64		gem				Nijverdal		grondgebonden	N'dal-Oost	4	3	1	mogelijkheid in bestemmingsplan			
Maximastraat 9		particulier				Nijverdal		appartement	N'dal-Centrum	1	0	1	mogelijkheid in bestemmingsplan			
Blokken achter Helmerink (Nic. Beetsstr.)		gem				Nijverdal			N'dal-de blokken	2	0	2	wijzigingsbevoegdheid			
Totaal										132	3	129				
Categorie "schrappen"																
Daarle																

project	catcode	realisator	categorie	jaar gereed	status uitvoerig	Plaats	huur/koop	type	Plan	bruto aantal woninge	sloop	netto aantal woninge	status BP	inbreiding	uitbreiding	transformatie
EJ Boschweg		Koppelman				Daarle			Daarle	1	0	1	wijzigingsbevoegdheid	16UIT08931		
Dalvoordeweg		Bosch				Daarle			Daarle	1	0	1	wijzigingsbevoegdheid	16UIT08927		
Kotterskamp		Sluijter				Daarle			Daarle	1	0	1	wijzigingsbevoegdheid	16UIT08933		
Daarlerveen																
Kerkstraat/ Reigerweg		Boes				Daarlerveen			Daarlerveen	3	0	3	woondoeleinden	16UIT08914		
Hellendoorn																
Hellendoorn Noord Fase 2 en 3		Gemeente				Hellendoorn			H'doorn Noord	183	0	183	woondoeleinden uit te werken			
Haarle																
Op 'n Kappertskaamp		Solid Agreements				Haarle			Haarle	40	0	40	wijzigingsbevoegdheid	16UIT09407		
Kerkweg (tussen 26A en 28)		Rozenkamp				Haarle			Haarle	1	0	1	woondoeleinden	16UIT08910		
Kruidenwijk Zuid																
Kruidenwijk Zuid F2 + F3		Ter Steege/RoTij				Nijverdal			N'dal-heemtuin	145	0	145	woondoeleinden uit te werken			procedure
Kruidenwijk Zuid F2 + F3		Volker Wessels				Nijverdal			N'dal-heemtuin	30	0	30	woondoeleinden uit te werken			procedure
Kruidenwijk Zuid F2 + F3		Gemeente				Nijverdal			N'dal-heemtuin	125	0	125	woondoeleinden uit te werken			
Nijverdal																
Bremweg/ Ericaweg		Gemeente				Nijverdal			N'dal-verspreid	14	0	14	woondoeleinden			
Van den Steen van Ommerenstraat		Gemeente				Nijverdal			N'dal-centrum	16	0	16	woondoeleinden			
Rijssensestraat 145-147		Slag/ Wachmann				Nijverdal			H'doorn	3	2	1	Nijverdal Midden	16UIT09081		
Wilhelminadwarsweg		Hegeman/ Willems				Nijverdal			N'dal-de blokken	6	0	6	wijzigingsbevoegdheid			
Schaepmanstraat (Oranjestraat 5)		Bakker				Nijverdal			N'dal-verspreid	1	0	1	woondoeleinden			
Keizerserf (tussen Koning en Keizer)		Wilps				Nijverdal			N'dal-centrum	33	4	29	wijzigingsbevoegdheid			
Blokken parkzone		Gemeente				Nijverdal			N'dal-de blokken	8	0	8	wijzigingsbevoegdheid	12INT01628		
Blokken - Villa Stork		Gemeente				Nijverdal			N'dal-de blokken	6	0	6	wijzigingsbevoegdheid	12INT01628		
Totaal capaciteit										617	6	611				

2017-2026 266
 Categorie mogelijk 129
 Totaal plancapaciteit **395**
 Behoeftte 380 minus
Overcapaciteit 15
Prioritering 'blauwe categorie' 15
Totaal overcapaciteit 30
 Bandbreedte **38** 342-418
Ruimte binnen bandbreedte? 8
 Rode categorie 'schrappen' 611 overcapaciteit

Categorie "mogelijke locaties zonder woningbouwstatus"										Wens vanuit eigenaar:	
*De Joncheerelaan/Bouwmeesterstraat	Hegeman				Nijverdal			5	3	2	
*Smidsweg-Molenweg	Broeks				Nijverdal			14	1	13	planontwikkeling met appartementen
Schoolstraat 25 (Pr. Ireneschool)	Gemeente				Nijverdal			6	0	6	maatsch doeleinden
Leerlooierstraat 2 (De Blenke-school)	Gemeente				Hellendoorn					pm	
Dorpsstraat 19	Hegeman				Hellendoorn					pm	planontwikkeling met appartementen
Godfried Bomansstraat 26	Baalderborg				Nijverdal					pm	
Grotestraat 49	ABNAMRO				Nijverdal					pm	
Grotestraat 112	Politie				Nijverdal					pm	
Keizerserf 6	Eshuis				Nijverdal					pm	
Kerkstraat 45	Protestantse Gemeente				Nijverdal					pm	
Masterplan Grotestraat	Diversen				Nijverdal					pm	upgrading Grotestraat eventueel met extra woningen
Parallelweg (Voormalig Spoortheater)	Woningstichting				Nijverdal					pm	planontwikkeling met (zorg)appartementen
Rood voor Rood-locaties	Diversen				Divers					pm	beleid Rood voor Rood

project	catcode	realisator	categorie	jaar gereed	status uitvoerig	Plaats	huur/koop	type	Plan	bruto aantal woninge	sloop	netto aantal woninge	status BP	inbreiding	uitbreiding	transformatie
Smidsstraat 17		part				Daarlerveen				1	0	1	vervulde locatie 'scharenfabriek'			
De Joncheerelaan/Grotestraat		Bos/Ros				Nijverdal						pm	planontwikkeling met appartementen			
Rossinistraat (boederij Soweco)		Gemeente				Nijverdal				1	0	1				
Smidsweg 60 (Citroen garage)		Rijnsburger				Nijverdal						pm	planontwikkeling met woningbouw			
Smidsweg 54 (Sportzaal)		Gemeente				Nijverdal										
Spoelerstraat 31A		Zorgaccent				Nijverdal						pm				
Nijverdal aan de Regge		Ter Steege				Nijverdal						pm	planontwikkeling met woningen			
Dahliastraat (Voormalig De Welle)		Gemeente				Nijverdal						pm	planontwikkeling met woningen			
Rijssensestraat 63-65		Eertink				Nijverdal						pm				
Salomonsonstraat 51 (ArboUnie)		JAVRI				Nijverdal						pm	planontwikkeling met woningen			
Schapenmarkt 13 (De Lantaarn)		Rob Telgenkamp				Hellendoorn						pm	planontwikkeling met woningen			
Van Alphenstraat 11		Bibliotheekdienst				Nijverdal						pm	planontwikkeling met woningen			
Hilgenbosweg 13		Hans Geurtse				Hellendoorn						pm	planontwikkeling met woningen			

* deze projecten hebben prioriteit vanuit de raad