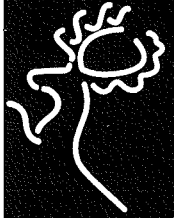


Punt 9. : Onderzoek naar de haalbaarheid van slagboomparkeren op de vier grote parkeerterreinen



Aan de raad

Samenvatting:

Op 1 juli 2013 heeft u de evaluatienota betaald parkeren behandeld. Tijdens de behandeling is een amendement aangenomen waarin u ons college opdraagt slagboomparkeren in te stellen op de vier grote parkeerterreinen, te beginnen met het Nijveldserf.

Slagboomparkeren invoeren op het Nijveldserf vergt een grote investering, ca. € 215.000,-, en geeft een extra exploitatielast van ca. € 48.000,- per jaar. Daarnaast is het vandalisme gevoelig, niet uitnodigend en levert het problemen op voor de bereikbaarheid van woningen, bedrijven, garagesboxen en percelen.

Goedkopere en flexibelere alternatieven zijn voorhanden: Stadspasparkeren en Minipark. Deze vormen van realtime parkeren hebben, net als slagboomparkeren en belparkeren, het voordeel dat de parkeerder achteraf kan betalen. Zo hoeft hij niet meer op tijd terug te zijn bij zijn auto en wordt de kans op een naheffingsaanslag geminimaliseerd. Maar deze systemen leiden ook tot een jaarlijks terugkerend negatief resultaat voor de parkeerexploitatie. Voor het Nijveldserf is dit bedrag berekend op ca. € 14.000,- voor Minipark en ca. € 40.000,- voor Stadspasparkeren. Meer terreinen uitrusten met deze systemen leidt tot een groter negatief resultaat.

Het huidige tekort op de parkeerexploitatie is aanzienlijk. Onduidelijk is welke invloed de invoering van het vergunninghoudersgebied, de invoering van de blauwe zone en het gratis parkeren bij het station heeft op de parkeerexploitatie. Om die reden wordt voorgesteld niet over te gaan tot het invoeren van slagboomparkeren maar in 2016 de effecten van de invoering blauwe zone, de invoering vergunninghouderssysteem in de Bloemenwijk en parkeren bij station te evalueren en hierbij de mogelijkheid van het al dan niet invoeren van Stadspasparkeren of Minipark te betrekken.

Opdracht:

Het invoeren van slagboomparkeren op de vier grote parkeerterreinen in het centrum van Nijverdal, te beginnen met het Nijveldserf.

Aanleiding:

Op 1 juli 2013 heeft de gemeenteraad in het kader van de evaluatie van betaald parkeren een amendement aangenomen waarin is staat dat er, ten behoeve van realtime parkeren, op de parkeerterreinen in het centrum van Nijverdal slagboomparkeren moet worden ingevoerd.

Doelstelling:

Komen tot een (financieel) haalbare vorm van realtime parkeren, aanvullend op het huidige realtime belparkeren.



Mogelijke oplossingen:

Inleiding

De gemeenteraad heeft besloten dat slagboomparkeren op de vier grote parkeerterreinen moet worden ingevoerd, te beginnen met het Nijveldserf gevolgd door de Markt en Hendrik Wormserplein en als laatste op het parkeerterrein Beltmolenweg.

Slagboomparkeren levert op alle terreinen soms moeilijk oplosbare of zelfs niet oplosbare problemen op met betrekking tot bereikbaarheid van aanliggende woningen, bedrijven, garageboxen en percelen. Het gratis parkeren op gehandicaptenparkeerplaatsen zal, vanwege onuitvoerbaarheid, na invoering van slagboomparkeren vervallen. De inrichting van het Nijveldserf met slagbomen is als casus uitgewerkt.

Uitwerking Nijveldserf

Om slagboomparkeren op een parkeerterrein mogelijk te maken zal geïnvesteerd moeten worden in parkeerapparatuur en in civieltechnische aanpassingen van het terrein. De inrichting en bedrijfsgerede oplevering van het slagboomparkeren inclusief civiel-technische aanpassingen wordt geraamd op ca. € 215.000,-. Dit leidt tot kapitaallasten die in de parkeerexploitatie moeten worden opgenomen. Naast kapitaallasten zijn ook een aantal andere aspecten van slagboomparkeren van invloed op de parkeerexploitatie. Positief zijn dit: 100% betalingsbereidheid, een verwachte langere parkeerduur en het vervallen van handhavinguren. Van negatieve invloed zijn: minder opbrengsten door het wegvallen van inkomsten uit naheffingsaanslagen en de afdracht van 21% BTW over de inkomsten. Wanneer alle baten en lasten worden gesaldeerd geeft dit naar verwachting een negatief effect op de parkeerexploitatie van ca. € 48.000,- per jaar. Een nadere onderbouwing is in bijlage 1 opgenomen.

Realttime alternatieven voor slagboomparkeren

Er zijn alternatieven om realtimeparkeren in te voeren zonder slagbomen te plaatsen. Twee van deze alternatieven zijn Stadspasparkeren en Minipark. Voor het berekenen van de investeringskosten wordt normaliter gebruikt gemaakt van offertes. Het opstellen van een offerte voor onderstaande complexe systemen is tijdrovend en daarmee kostbaar. Om die reden zijn er door de leveranciers kostenindicaties afgegeven in plaats van offertes. Het spreekt voor zich dat genoemde bedragen daardoor een grotere bandbreedte hebben.

Alternatief 1: Stadspasparkeren (in nagenoeg het hele betaald parkeren gebied!)

Naast de aanbieders van belparkeren is tegenwoordig ook een partij als Stadspasparkeren actief in het aanbieden van real-time parkeren. Een parkeerder kan bij Stadspasparkeren een account aanmaken en krijgt hij een parkeerpas. Bij de parkeerautomaat wordt een paslezer aangebracht. Wanneer de parkeerder zijn parkeerpas aanbiedt aan de paslezer start de parkeertijd. Na het opnieuw aanbieden eindigt de parkeertijd en wordt het bedrag voor de geparkeerde tijd automatisch geïncasseerd van de rekening van de parkeerder. De parkeeractie starten met app, sms, bellen en via internet is ook mogelijk. De parkeerpas is bruikbaar in alle, ruim 80, gemeenten die bij Stadspasparkeren zijn aangesloten.

De investering in Stadspasparkeren in nagenoeg het hele betaald parkeren gebied (inclusief in de garage) bedraagt ca. € 55.800,- en is daarmee een stuk lager dan de investering in slagboomparkeren, ca. € 215.000,-.

Evenals bij slagboomparkeren zijn er aspecten die een positieve en negatieve invloed hebben op de parkeerexploitatie. Verwacht wordt dat, na saldering, er een negatief effect van ca. € 40.000,- voor de parkeerexploitatie ontstaat. Een nadere onderbouwing is in bijlage 1

opgenomen. Dit bedrag mag niet vergeleken worden met slagboomparkeren omdat de gebiedsgrootte sterk afwijkend is.

Alternatief 2: Kentekenherkenning bij Minipark (alleen op Nijveldserf)

Minipark scant bij het oprijden van het parkeerterrein het kenteken. Bij terugkomst voert de parkeerder zijn kenteken in op een betaalautomaat en betaalt de verschuldigde (real-time) parkeerbelasting. Doet de parkeerder dit niet en rijdt hij weg zonder te betalen dan wordt dit door een camera geregistreerd en wordt automatisch een naheffingsaanslag opgelegd. Belangrijk nadeel van Minipark is dat kentekenherkenning "slechts" 98% betrouwbaar is, waardoor dagelijks 5 herstellingen verricht moeten worden. De investeringskosten voor Minipark bedragen ca. € 73.800,-.

Verwacht wordt dat, na saldering van positieve en negatieve invloeden, er een negatief effect van ca. € 14.000,- op de parkeerexploitatie ontstaat. Een nadere onderbouwing is in bijlage 1 opgenomen. Dit bedrag mag niet vergeleken worden met Stadsparkeren omdat de gebiedsgrootte sterk afwijkend is. Wel mag het vergeleken worden met slagboomparkeren.

In bijlage 2 is een overzicht opgenomen van voor- en nadelen van Slagboomparkeren, Stadsparkeren en Minipark.

Parkeerterrein noordzijde NS-station

Een flink aantal forenzen gebruikt de auto om naar het station te rijden. Het parkeerterrein, dat nog niet volledig is aangelegd, vult zich dan al vroeg in de ochtend met auto's. Na volledige realisatie zijn er ruim voldoende parkeerplaatsen. In de huidige situatie zijn er ook op zaterdag ruim voldoende parkeerplaatsen. De parkeerplaatsen die niet gebruikt worden door forenzen, worden deels gebruikt door bezoekers van het centrum. Hierdoor worden er minder inkomsten uit parkeren gegenereerd. Verwacht wordt dat na volledige aanleg van het parkeerterrein de afvloeit van inkomsten verder zal toenemen. Wellicht dat slagboomparkeren op dit parkeerterrein leidt tot een positief effect op de parkeerexploitatie. Onderzoek zal dit uit moeten wijzen.

Samenvattend

Alle drie vormen van realtime parkeren hebben als voordeel dat de parkeerder achteraf kan betalen. Dit is verhoogd de gebruikskwaliteit. Alle drie vormen vragen een forse investering; € 55.800,- voor Stadsparkeren, € 73.800,- voor Minipark en € 215.000,- voor slagboomparkeren. Ook leiden ze alle drie tot een jaarlijks negatief effect op de parkeerexploitatie; € 14.000,- voor Minipark, € 40.000,- voor Stadsparkeren en € 48.000,- voor slagboomparkeren. Opgemerkt wordt dat deze kosten bij Stadsparkeren voor nagenoeg het hele centrum gelden en bij Minipark en slagboomparkeren alleen voor het Nijveldserf. Als meer parkeerterreinen van deze systemen worden voorzien nemen de kosten navenant toe.

Wat speelt er nog meer?

Het afgelopen jaar zijn er een aantal maatregelen doorgevoerd:

1. Invoering van blauwe zones op de:
 - a. Constantijnstraat
 - b. Rijssensestraat
 - c. Molukkenstraat
 - d. Meijboomstraat
2. Invoering van vergunninghoudersgebied in een groot deel van de Bloemenwijk

Binnenkort wordt op het parkeerterrein van Albert Heijn een blauwe zone ingevoerd waardoor de parkeerduur wordt beperkt en langparkeerders elders een plek moeten zoeken.



In 2013 is een gedeelte van het parkeerterrein aan de noordzijde van het station in gebruik genomen. Op dit terrein hoeft geen parkeergeld te worden betaald. Eind 2014, begin 2015 zal het resterende deel van het parkeerterrein in gebruik genomen worden. De NS staat niet onwelwillend tegenover het heffen van parkeerbelasting op dit terrein mits de OV-reiziger gratis kan parkeren.

Het contract met Parkeer Combinatie Holland (PCH) loopt in april 2015 af. In 2014 zal besloten moeten worden of van de mogelijkheid om dit contract te verlengen gebruik wordt gemaakt of dat er een nieuwe aanbesteding voor de parkeerdienstverlening moet worden opgestart. Deze aanbesteding zal dan in april 2014 moeten worden opgestart.

Al bovengenoemde aspecten zijn van invloed op het parkeergedrag van de automobilist. Het is belangrijk de genomen en de nog te effectueren maatregelen te monitoren en daarmee inzichtelijk te krijgen welke (financiële) invloed zij hebben op de parkeerexploitatie.

Het monitoren van de genoemde maatregelen en het onderzoeken of het parkeerterrein bij het NS-station achter de slagboom gebracht kan worden vraagt personele inzet. In het werkplan 2014 is hier slechts ten dele rekening mee gehouden. Er zullen keuzes gemaakt moeten worden welke werkzaamheden door de unit Verkeer wel en niet kunnen worden uitgevoerd.

Voorgestelde oplossingen:

1. Niet over gaan tot het invoeren van slagboomparkeren op de vier grote parkeerterreinen;
2. Onderzoeken of slagboomparkeren op het parkeerterrein aan de noordzijde van het station leidt tot een positief effect op de parkeerexploitatie;
3. In 2016 de effecten van de invoering blauwe zone, de invoering vergunninghouderssysteem in de Bloemenwijk en parkeren bij station evalueren en hierbij de mogelijkheid van het al dan niet invoeren van Stadspasparkeren of Minipark betrekken.

Burger en overheidsparticipatie:

Niet van toepassing.

Communicatie:

Niet van toepassing.

Effecten meten:

In 2016 de parkeersituatie in het betaald parkeren gebied aan de hand van verkochte parkeeruren in beeld brengen. In 2016 de parkeersituatie in de blauwe zone en het vergunninghoudersgebied door middel van parkeertellingen in beeld brengen.

Planning:

N.v.t.

Concept Besluit:

1. Niet over gaan tot het invoeren van slagboomparkeren op de vier grote parkeerterreinen;
2. Onderzoeken of slagboomparkeren op het parkeerterrein aan de noordzijde van het station leidt tot een positief effect op de parkeerexploitatie;
3. In 2016 de effecten van de invoering blauwe zone, de invoering vergunninghoudersstelsel in de Bloemenwijk en parkeren bij station evalueren en hierbij de mogelijkheid van het al dan niet invoeren van Stadsparkeren of Minipark betrekken.

Nijverdal, 18 maart 2014

Burgemeester en Wethouders van Hellendoorn,

De secretaris,

de burgemeester,

F. Dijkstra MBA,

mevr. A.H. Raven BA,

Advies commissie(s):

De commissie GGB stemt ermee in dat het voorstel wordt voorgelegd aan de raad.

Nr. 14INT00651

Nijverdal, 22 april 2014

Aldus besloten,

De raad van Hellendoorn,

De griffier,

de voorzitter,

Mevr. Drs. K. Zomer

mevr. A.H. Raven BA