

Gemeentebestuur Hellendoorn - artikel in TCTubantia (22-12-12) m.b.t. Erve Broekmate**Van:****Aan:** <gemeentebestuur@hellendoorn.nl>**Datum:** 30-12-2012 20:59**Onderwerp:** artikel in TCTubantia (22-12-12) m.b.t. Erve Broekmate

Aan de Gemeenteraad van Hellendoorn,

Op advies van de griffier stuur ik u deze mail met het vriendelijke verzoek dit stuk als ingekomen stuk op te nemen voor de gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,
De 'kritische omwonenden'
Rijssensestraat en Noetselerbergweg

GEMEENTE HELLENDOORN	
Behand.:	
- 2 JAN 2013	
A / B Stuk	Trefw.:
Werkpr.:	
Kop. aan:	
Archief D / N, reeks / V	Vertr.:

T.a.v. college B&W gemeente Hellendoorn

CC: gemeenteraad gemeente Hellendoorn (aan alle 25 leden)

CC: TCTubantia/Hellendoorn Journaal/Twents Volksblad/RTV Hellendoorn/Ho!/Nijverdal
Centraal/Hart van Hellendoorn

Geachte collegeleden,

In de TCTubantia van zaterdag 22 december 2012 werden wij onaangenaam verrast door een artikel op pagina 12 over de ontwikkeling van de Erve Broekmate te Nijverdal. "Wij" zijn in dit geval de direct aanwonenden van de Erve aan de Rijssensestraat en de Noetselerbergweg.

In dit artikel worden enkele beweringen gedaan die feitelijk niet juist zijn, waardoor een verkeerde voorstelling van zaken dreigt te ontstaan. Graag willen wij dit aan u voorleggen.

In de inleiding van het artikel staat dat het oorspronkelijke schetsplan wel iets moest worden aangepast om tegemoet te komen aan de bezwaren van enkele omwonenden. Dit strookt niet met hoe het gegaan is. De omwonenden hebben in een eerste bijeenkomst met de familie meerdere alternatieven geopperd. In een vervolg overleg zijn aanvullende

alternatieven voorgelegd. De familie Broekmate heeft al deze suggesties terzijde geschoven met als onderbouwing "we kunnen niet en we willen niet". Volgens ons, als omwonenden, zijn er geen wijzigingen aangebracht. Als er dus al wijzigingen zijn aangebracht, zijn die gekomen op initiatief van gemeente dan wel de familie maar nimmer als gevolg van bezwaren van omwonenden.

In het artikel wordt gesproken over 'een groene oase' in de wijk Noetsele die behouden moet blijven. Als er iets duidelijk blijkt uit de voorgestelde wijzigingen is het wel dat juist deze groene oase het veld moet ruimen voor het belang van de aanvrager. Dit terwijl de gemeentelijke visie op Wonen in Nijverdal uitgaat van leefbaarheid, woongenot en behoud van de 'groene longen' in onze gemeente. De bebouwing die nu geconcentreerd is aan één kant van het "park" wordt uitgebreid en verspreid over het hele terrein waardoor het parkachtige karakter juist verloren gaat.

De opmerking van wethouder Ten Have dat er nog geen reacties zijn van omwonenden op het plan is zeer logisch te verklaren. Tot nu toe was het nog niet mogelijk bezwaren/zienswijzen in te dienen tegen deze plannen. Het concept bestemmingsplan en bouwplan is op 14 november 2012 informeel door de gemeente Hellendoorn aan de omwonenden verstrekt. Nergens is hierbij aangegeven dat wij hierop al formeel konden reageren. Dit geldt in nog sterkere mate voor de publicatie van 23 november 2012 van de kennisgeving van de gesloten anterieure overeenkomsten tussen de gemeente Hellendoorn en de aanvrager. In deze publicatie staat en wij citeren "Tegen de gesloten overeenkomsten staat geen bezwaar of beroep open". Beroep of bezwaar indienen was tot nu toe dan ook nog niet relevant. Dat wil echter niet zeggen dat er geen bezwaren zijn.

Zoals uit de publicatie van de gemeente zelf op haar website en in de huis-aan-huis bladen blijkt, zijn de plannen pas sinds 22 december 2012 openbaar gemaakt en is ook pas sinds deze datum het indienen van een zienswijze mogelijk. Wethouder Ten Have kan onze zienswijze op korte termijn alsnog tegemoet zien.

Wij vinden het jammer dat het verhaal eenzijdig belicht is door het college en de aanvrager en hopen met deze brief onze kant van dit verhaal weer te geven.

Met vriendelijke groet,
De 'kritische omwonenden'
Rijssensestraat en Noetselerbergweg

Voor nadere informatie of toelichting kunt u zich wenden tot onze contactpersoon

