



Raad van de gemeente Hellendoorn  
Postbus 200  
7440 AE NIJVERDAL

|   |                                 |
|---|---------------------------------|
| GEMEENTE HELLENDOORN                    |                                 |
| Behand.: <i>PVBH</i>                    |                                 |
| - 5 JUL 2010                            |                                 |
| A/B Stuk                                | Trefw.: <i>ISRAAD 14-9-2010</i> |
| Werkpr.: <i>Voorlopige verz. - Advv</i> |                                 |
| Kopie aan:                              |                                 |
| Archief D/N, reeks/V/Vertr.:            |                                 |

Datum  
2 juli 2010

Ons nummer  
201004034/2/R3

Uw kenmerk

*Rel 09INT01595  
09INK08243  
10INK03239*

Onderwerp  
Hellendoorn  
Bp 'Nijverdal-Zuid'/Verzoek om  
voorlopige voorziening

Behandelend ambtenaar  
R.J. Devilee  
070-4264591

Aan de voorzitter van de Afdeling (hierna: de voorzitter) is verzocht een voorlopige voorziening te treffen naar aanleiding van uw besluit van 2 februari 2010, 09int01595. Het verzoek is afkomstig van J.M. Rozendal.

Aan deze zaak zijn een zaaknaam en een zaaknummer toegekend. Deze vindt u hierboven onder de kopjes "Onderwerp" en "Ons nummer". In alle volgende brieven over deze zaak worden deze naam en dit nummer vermeld. U wordt verzocht om in uw brieven aan de voorzitter steeds het toegewezen zaaknummer te vermelden.

Over de behandeling van de zaak ontvangt u nader bericht.

Hoogachtend,

de secretaris van de Raad van State,

mr. H.H.C. Visser



**ad fontem**

JURIDISCH BOUWADVIES

1A

|                     |      |
|---------------------|------|
| RAAD VAN STATE      |      |
| INGEKOMEN           |      |
| - 2 JUL 2010        |      |
| ZAAKNR.             | 123  |
| AAN: <i>Devilee</i> |      |
| BEHANDELD DD:       | PAR: |

Aan:  
Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State  
t.a.v. R.J. Devilee  
Postbus 20019  
2500 EA 's-Gravenhage

Zenderen, 30 juni 2010  
Ons kenmerk: 09JA83  
Bijlagen: -

Betreft: *Verzoek voorlopige voorziening en verzoek schorsing bestemmingsplan Nijverdal-Zuid, uw nummer 201004034/1/R3*

Hoogedelgestrenge, geachte heer/mevrouw Defilee,

Namens de heer J.M. Rozendal, woonachtig aan de Godfried Bomansstraat 1a, 7442 TH te Nijverdal, vraag ik uw aandacht voor het volgende.

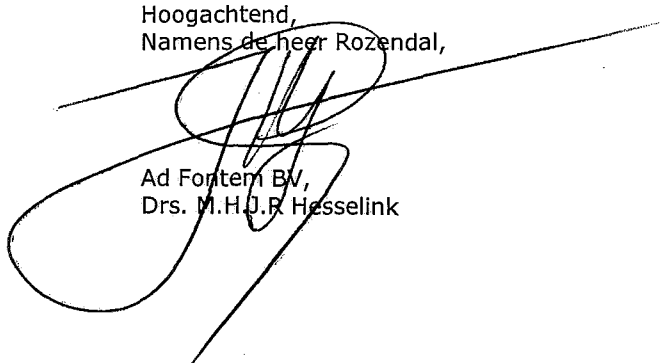
Op 22 april jl. heb ik namens de heer Rozendal gemotiveerd beroep aangetekend tegen het bestemmingsplan Nijverdal Zuid, vastgesteld door de raad van de gemeente Hellendoorn op 2 februari 2010. Aan dit beroepschrift is door u zaaknummer 201004034/1/R3 toegekend.

Gebleken is echter dat de gemeente Hellendoorn, vooruitlopend op de behandeling door u van dit beroepschrift, "gewoon" een bouwvergunning fase 1 (ten behoeve van de bouw van een vrijstaande woning) heeft afgegeven voor nota bene dat perceelsgedeelte aan de Godfried Bomansstraat te Nijverdal waarop onderhavig beroepschrift zich richt.

Hoewel de genoemde bouwvergunning fase 1 wordt aangevochten middels een bij de rechtbank in te dienen beroepschrift wordt u, om in het vervolg de kans uit te sluiten dat zich onomkeerbare situaties gaan voordoen vóórdat u zich over de zaak heeft gebogen, gevraagd in deze een voorlopige voorziening te treffen en in afwachting daarvan het in werking zijn van het bestemmingsplan Nijverdal Zuid met onmiddellijke ingang op te schorten tot het moment dat u over deze zaak uitspraak heeft gedaan.

In afwachting van uw reactie verblijf ik.

Hoogachtend,  
Namens de heer Rozendal,

  
Ad Fontem BV,  
Drs. M.H.J.R. Hesselink

**Ad Fontem Juridisch Bouwadvies BV**

Hoofdstraat 43 | 7625 PB Zenderen | T 074 255 70 20 | F 074 255 70 21 | ABN AMRO Borne 49.17.60.361  
KvK Veluwe-Twente 08140851 | Btw nr. NL 8151.28.939.B01 | [info@ad-fontem.nl](mailto:info@ad-fontem.nl) | [www.ad-fontem.nl](http://www.ad-fontem.nl)