



College B&W en de Gemeenteraad
van de Gemeente Hellendoorn
Postbus 200
7440 AE NIJVERDAL

GEMEENTE HELLENDOORN	
Behand.:	
- 1 JUN 2012	
A/B Stuk	Trefw.
Werkpr.	
Kopie aan:	
Archief D/N, reeks/V/Vert.	

Nijverdal, 1 juni 2012

Betreft: voornemens van het verkopen / kappen van bomen / plaatsen van een carport / plaatsen van een erfafscheiding van het groene tussengebied tussen de Akkerwinde en Kervel.

Geacht College en leden van de Raad,

Bij het maken van het speelplekken / speeltuinen beleid is de speelplek op het tussengebied van de Akkerwinde en de Kervel per oktober 2005 komen te vervallen. Dit omdat er te weinig kleine kinderen in de buurt waren die er nog gebruik van maakten. In plaats hiervan is een groenplan gemaakt met sierkersen, lavendel en geel bloeiende struiken. In eerste instantie een goede vervanging van de speelplek. Echter snel na de aanleg is er veel veranderd in het wijkdeel Akkerwinde / Kervel. Veel van de oude bewoners zijn verhuisd en veel starters zijn gekomen en daarbij ook jonge kinderen. Op de paden van de huidige groeninving kunnen ze heerlijk beschermd spelen.

Na de aanleg van het groen is er helaas weinig tot geen onderhoud gepleegd. Na herhaalde keren bellen, werd er weer eens wat gedaan. Inmiddels stond het onkruid, en met name een grote hoeveelheid brandnetels, zo'n 1,5 meter hoog. Na de zoveelste keer vragen of er wat aan gedaan kon worden, heeft een buurtbewoonster de vraag neergelegd of er niet weer een speelplek van gemaakt kon worden.

Vanuit de gemeente Hellendoorn is toen de reactie gekomen, dat dit niet kon, in verband met de hoeveelheid speelplekken binnen de gemeente, de veiligheid ervan en het onderhoud. Dhr E. Teunis van de gemeente Hellendoorn is, op 22 september 2010, langs geweest en samen hebben we de plek bekeken en de afspraak gemaakt dat er voor de veiligheid poortjes geplaatst zouden worden, zodat de doorgang tussen Kervel en Akkerwinde geen racebaan meer zou zijn voor fietsers en brommers. Ook zou het vaker onderhouden worden.

De poortjes zijn geplaatst en hebben het gewenste effect. Het onderhoud echter is weer terug bij af en wordt bijna niet gedaan. Dan toch maar weer bellen met de gemeente. Het onderhoud dat gepleegd is, was dermate dat de helft van de groeninving is weggehaald, omdat dit compleet met onkruid overwoekerd was. Naar aanleiding hiervan per mail contact gezocht met dhr E. Teunis en deze voorzien van foto's hoe het er bij lag. Inmiddels zijn wij als buurtbewoners de hondenbezitters gaan aanspreken dat het geen hondentoilet is en dat er kinderen spelen. Dhr E. Teunis heeft na intern overleg, begin september 2011, contact met mij opgenomen met het verzoek eens met een voorstel te komen hoe wij als buurt de invulling zouden zien van het gebied.

Met een aantal buurtbewoners hebben we 3 plannen gemaakt. Het uitgangspunt bij deze plannen is dat er kinderen kunnen spelen, zonder overlast te veroorzaken bij de direct omwonenden, de bomen te handhaven als groene elementen, geen speeltoestellen te plaatsen en een zo onderhoudsvrij mogelijke indeling te maken. Deze plannen zijn op 7 september 2011 verzonden naar dhr. E. Teunis. Hij heeft hierop per mail laten weten blij verrast te zijn en de plannen intern te bespreken om te kijken waar we als bewoners en gemeente elkaar kunnen versterken om een goede invulling aan het groenvlak te kunnen geven. Daarna wordt het stil. Een buurtbewoner gaat eens vragen hoe het er mee staat. De gemeente is er intern nog mee bezig. Dhr E. Teunis belt nogmaals met mij dat onze plannen serieus bekeken worden en dat ze er nog mee bezig zijn en dat het wel voorjaar 2012 zou gaan worden.

Onlangs gaat een buurtbewoner nogmaals vragen hoe het er mee staat. Tot zijn verbazing krijgt hij te horen dat het stuk grond verkocht gaat worden. Wij zijn als buurt stomverbaasd. De week hierop staat er in de krant een aanvraag voor een omgevingsvergunning omtrent het kappen van de sierkersen op het tussenstuk. Onze conclusie; het is al verkocht en wij zijn niet eens op de hoogte gebracht. Nogmaals gebeld, nu doorverbonden met dhr. Van Os. Hij meldde:

- Dat de gemeente voornemens is de grond te verkopen;
- Dat de bewoners van de Akkerwinde 7 en 9 daarvoor op gesprek zijn geweest bij de gemeente en positief zijn over het kopen van de grond;
- De grond nog niet verkocht is;
- De gemeente de omgevingsvergunning voor de kap van de sierkersen heeft aangevraagd, zodat ze het stuk grond kaal kan opleveren.

Om bezwaar te maken moeten wij wachten tot de omgevingsvergunning verstrekt is. Wij besluiten als buurt te wachten en dan bezwaar te gaan maken. Echter volgen de aanvragen van omgevingsvergunningen elkaar snel op: het plaatsen van een carport en daarna het plaatsen van een erfafscheiding. Onze conclusie als buurt is dat de grond nu daadwerkelijk verkocht is. Dinsdag 29 mei nogmaals met dhr. Van Os gebeld om te vragen hoe het nu allemaal zit. Deze geeft aan dat de grond nog niet verkocht is. Hier ook de vraag neergelegd hoe en via welke wegen wij als buurt bezwaar kunnen maken tegen de omgevingsvergunningen. Van de afdeling Bouwen, Milieu en Openbare Ruimte heb ik het advies gekregen alvast onze stem via deze weg te laten horen en vervolgens, via de in de krant vermelde wegen, tegen elke omgevingsvergunning bezwaar in te dienen.

Dit hele verhaal speelt over een tijdsduur van bijna 3 jaar en krijgt de laatste maand een stroomversnelling. Wij als buurt hebben nogal wat vragen over de gang van zaken en of dit allemaal zomaar gedaan kan worden. Wij als buurt zijn het dan ook niet eens met de plannen die er nu liggen en hebben daaromtrent nog de volgende vragen:

- Waarom is de buurt niet op de hoogte gebracht van de ontwikkelingen rond de verkoopplannen van het stuk grond, terwijl er al een initiatief loopt?
- Kan het voornemen de grond te verkopen nog teruggedraaid worden?

- Als de verkoop niet doorgaat, wat gaat er dan gebeuren met het tussengebied?
- Bij de koop van onze huizen hebben we een huis gekocht in een kindvriendelijke wijk met een speelmogelijkheid op een beschermd tussengebied. Wie gaat er opdraaien voor de waardevermindering die nu gaat plaatsvinden door het opheffen van de speelmogelijkheid?
- Waar gaan onze kinderen van 2 tot 6 jaar buitenspelen in een veilige omgeving?
- Onder welke voorwaarde wordt de grond verkocht en wat mogen de kopers met de grond doen?
- Hoe gaat de invulling er uitzien? Blijft het groen of wordt het bij de eigen tuin getrokken?
- Gaan wij straks tegen een hoge schutting aankijken van meer dan 2meter hoog of andere hoge bouwwerken?
- Waarom worden er gezonde bomen gekapt die deel uitmaken van ons groen achtergebied, voor veel aanwonenden onderdeel zijn van het uitzicht en een trekker zijn voor meer en verscheidene soorten vogels in de buurt?
- Op welke manier wordt de veiligheid qua fietsers en brommers opgelost in de brandgang tussen Kervel en Akkerwinde?
- Kunnen we planschade indienen?
- Nu wordt het woongenot voor de kopers vergroot, maar waar blijft ons woongenot?

Kortom wij als buurt voelen ons (zwaar) gepasseerd in dit hele verhaal en zijn het ook niet eens met het feit dat de grond op deze manier verkocht wordt en er een veilige speelplek gaat verdwijnen. Wij willen u dan ook met klem vragen om deze kwestie nogmaals goed te bekijken.

Wij zien uw bericht in deze met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Namens de buurt
Kervel nummers; 26, 24, 22, 20, 18, 16, 14, 12

Maarten Kurver
Kervel 22
7443 GS NIJVERDAL

Gemeentebestuur Hellendoorn - voornemens van het verkopen groene tussengebied Akkerwinde / Kervel

Van: Maarten Kurver <ctrldesign22@gmail.com>
Aan: <gemeentebestuur@hellendoorn.nl>
Datum: 1-6-2012 12:48
Onderwerp: voornemens van het verkopen groene tussengebied Akkerwinde / Kervel
Bijlagen: brief aan College B&W en de Gemeenteraad.pdf

Geachte College B&W en de Gemeenteraad,

Als bijlage ons bezwaar tegen de verkoop / kappen van bomen / plaatsen van een carport / plaatsen van een erfafscheiding van het groene tussengebied tussen de Akkerwinde en de Kervel.
De bijlage wordt ook als brief verzonden.

Met vriendelijke groet,

Maarten Kurver

Kervel 11
7443 AB Hellendoorn
0540 21111
m.kurver@kpnplanet.nl