



Aan het college van Burgemeester en wethouders,

Willem Alexanderstraat 7

7447 MA. NIJVERDAL

Hellendoorn, 20 februari 2017.

Betreft; Woningbouwmogelijkheden toekomst gemeente Hellendoorn

Geacht college,

In 2016 heeft de gemeente Hellendoorn op last van de provincie, verschillende al geplande en in bestemmingsplan vastliggende woningbouwlocaties (o.a. in de Kruidenwijk, Haarle en Hellendoorn Noord) geschrapt. Een meerderheid van de gemeenteraad is op basis van toekomstprognoses via Primos cijfers akkoord gegaan.

Wij vragen opnieuw aandacht voor dit besluit. In recente krantenpublicaties lezen we dat er volgens de provincie het (bijna)dubbele aantal woningen gebouwd mogen worden in Twente dan aanvankelijk voorspeld. In de artikelen staat dat Twente de komende zes jaar ruim 11.000 woningen kan gaan bouwen in plaats van de eerder met de gemeenten in Twente afgesproken 5.800 woningen. Op basis hiervan zouden al nieuwe woonafspraken gemaakt zijn tussen provincie en gemeenten. De gedeputeerde geeft als argument voor het grote verschil aan meer ontwikkelingen te hebben laten meewegen. Ook geeft ze aan dat de provincie gemeenten niets dwingend oplegt.

Voor het handhaven en versterken van leefbaarheid in de gemeente Hellendoorn is het van groot belang dat er voldoende woningbouwmogelijkheden zijn in onze gemeente, vooral in de verschillende kernen. Ook zien we dat de woningmarkt in onze gemeente aantrekt. Er worden meer woningen verkocht zoals woningen aan De Tuinen en de voormalige locatie sporthal Noetsele. De prognoses zoals die golden voor de gemeente Hellendoorn (op basis van oude Primoscijfers) zijn misschien niet meer actueel en moeten eventueel aangepast worden.

Indien de krantenpublicaties kloppen zijn wij van mening dat de gemeente Hellendoorn recht heeft op *haar deel* (van de koek) woningen en voorkomen moet worden dat deze extra woningen allemaal naar de steden verdwijnen.

BB, HOP en GB vragen u in de commissie Grondgebied van 1 maart a.s. de volgende vragen te beantwoorden:

1. Kloppen de genoemde feiten in de krantenpublicaties?
2. Zo ja, zijn er nieuwe afspraken tussen provincie en gemeente gemaakt over nieuwe toekomstige extra woningbouwmogelijkheden in de gemeente Hellendoorn, welke en op basis waarvan?
3. Betekenen deze afspraken een uitbreiding van woningbouwmogelijkheden voor de gemeente Hellendoorn?

Met vriendelijke groet,

Frans Runneboom
BurgerBelang

Jan Veneman
Gemeentebelangen

Dick Goossen
HOP

Van: Hetty Ligtenberg <hligtenberg7447@gmail.com>
Aan: K.Zomer@Hellendoorn.nl; R.Schuurman@Hellendoorn.nl; griffie@Hellendoorn.nl
Datum 20-2-2017 16:30
Onderwerp: Woningbouwmogelijkheden toekomst gemeente Hellendoorn.docx
Bijlagen: Woningbouwmogelijkheden toekomst gemeente Hellendoorn.docx; Part.002

Geachte griffie,

Namens de 3 lokale partijen stuur ik u in de bijlage een brief, gericht aan het college, met betrekking tot de woningbouwmogelijkheden in de gemeente. Wilt u deze op de gebruikelijke wijze doorzetten naar het college en ter kennisname doorsturen aan de raads- en commissieleden.

Met vriendelijke groet,
Hetty Ligtenberg
BurgerBelang