Gemeentebestuur Hellendoorn - betreft: Ontwerpbestemmingspl an 'Buitengebied 200 9, herziening perman ente bewoning recrea tiewoningen', Hellen doorn

Van:
Aan: "gemeentebestuur@hellendoorn.nl" <gemeentebestuur@hellendoorn.nl>
Datum: 11-11-2013 20:33
Onderwerp: betreft: Ontwerpbestemmingspl an 'Buitengebied 200 9, herziening perman ente bewoning recrea tiewoningen', Hellen doorn

Nijverdal, 11 november 2013

betreft: besluitvorming tot objectgebonden overgangsrecht

Geacht College,

Er is over bovenstaand perceel reeds lange tijd correspondentie geweest over het al dan niet toekennen van het overgangsrecht. Mijns inziens wordt echter aan alle gestelde criteria voldaan.

Onderstaande eisen werden mij per mail vanaf de gemeente toegezonden:

1. de woning moet vóór 20 maart 1996 permanent bewoond zijn (het gaat dus niet om de leegstand van de woning, maar om het (al dan niet) bewoond zijn van de woning) én
2. de permanente bewoning mag tussen 20 maart 1996 en 3 december 2009 niet langer dan 2 jaar gestaakt zijn geweest én
3. de permanente bewoning mag sinds 3 december 2009 niet langer dan één jaar gestaakt zijn geweest.

Mijn reactie op bovenstaande punten:

1. Er is bij het GBA bekend dat de woning tot en met 23 januari 1995 permanent bewoond is geweest. Hiermee wordt dus aan de gestelde eis voldaan.
2. De woning heeft tussen 20 maart 1996 en 3 december 2009 niet langer als 2 jaar gestaakt geweest. Het bewijs hiervoor is in eerder correspondentie reeds aangetoond.
3. De woning wordt vanaf 1 januari 1998 tot op heden permanent bewoond. Dit is via het GBA na te kijken.

Aangezien uit bovenstaande blijkt dat er aan de gestelde eisen voldaan wordt, lijkt mij niets meer in de weg te staan om mijn verzoek in te willigen.

Om niets aan toeval over te laten zou ik deze mail graag mondeling willen toelichten.
Ik ben via bovenstaande contactgegevens bereikbaar.

Hoogachtend,