



Aan :
Burgemeester en wethouders
Postbus 200
7440AE Nijverdal

Nijverdal, 8 april 2011

Van:
W.A. Kruithof
Grotestraat 100
7443BL Nijverdal
Tel: 0548-622981

GEMEENTE HELLENDOORN	
Behand.: <i>AVBmo</i>	
- 8 APR 2011	
<i>A stand 19-4-11</i>	
A / B-stuk	Trefw. <i>BE/W. 00</i>
Werkpr. <i>7105WVZ 03121000</i>	
Kopie aan: <i>hw/kom?w/00 plan</i>	
Archief D / N reeks <i>AVB</i>	

Betreft: ontwerpbestemmingsplan Grotestraat 108-110

Geacht College van B&W van Hellendoorn,

In deze brief maken wij bezwaar ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan Grotestraat 108-110 (10997), zoals gepubliceerd op 19 februari 2011.

Wij zijn van mening dat bij het ontwerp onvoldoende rekening is gehouden met de negatieve effecten van de schaduwwerking en luchtstromingen op ons perceel Grotestraat 100. Ook vinden wij dat er te weinig rekening is gehouden met de hoeveelheid parkeerplaatsen, wij zijn van mening dat er straks te weinig parkeerplekken zijn voor teveel auto's.

Voorgaande zal betekenen, dat de kwaliteit van onze woonomgeving zal afnemen en evenredig daaraan de waarde van ons onroerend goed.

Wij verzoeken u dan ook de toegelaten hoogtes van het bestemmingsplan aan te passen, waardoor nu en in de toekomst bij een plan op de genoemde locatie de negatieve invloeden op onze locatie uitblijven.

Met vriendelijke groet,

W.A. Kruithof

B.D. Kruithof-Boer

Bezuarschrift Bouw en
Woningkeezicht.