l.s.

langs deze weg willen wij uw aandacht vragen voor de dreigende teloorgang van een zeer karakteristiek stukje Twentse natuur.

Wij wonen midden in een van de steeds schaarser wordende stukjes van het Twentse coulissen-landschap. Een gebied waar nog veel aspecten van het oude Twente bewaard zijn gebleven. De moderne landbouw heeft weinig invloed gehad op dit gebied en wat er aan moderne agrarische bedrijven was heeft zich voor een groot deel teruggetrokken. Ook de nieuwbouw en de stichting van een landgoed welke plaatsvindt bij Ligtenbergerweg 19 heeft als doel een bijdrage te leveren aan het behoud van dit landschap. Het gebied is omgeven door als ecologische hoofdstructuur aangewezen gebieden: de Holterberg en de Zunasche heide liggen op een steenworp afstand. Het perceel ligt bovendien in een extensiveringsgebied.

Wij maken ons grote zorgen om de plannen voor de realisatie van een extra woning op het perceel naast Ligtenbergerweg 17. In de hoek van dit perceel staat een schuur, van oorsprong behorend bij het bebouwingsensemble van Ligtenbergerweg 17, voor een groot deel onttrokken aan het zicht door beplanting. Het betreft hier een schuur met een kapschuur model, welke ons insziens niet misstaat in het landschap. De huidige eigenaar van de schuur wil deze slopen en via de rood voor rood regeling een woning bouwen elders op dit perceel (een weiland omzoomd door oude eiken bomen en krentenstruiken). Een en ander wordt ingepast in een plan tot sloop van een agrarisch bedrijf aan de Molenweg 53 te Haarle, dat nu ter inzage ligt op het gemeentehuis. De rood voor rood regeling heeft als doel een verbetering te realiseren in het landschap door verwijderen van landschaps ontsierende bebouwing (lees gebouwen gebruikt voor de intensieve veehouderij). Daarvan is op het perceel naast Ligtenbergerweg 17 geen sprake. Deze verbetering vindt plaats te Haarle. Daarnaast wordt het grootste deel van de sloopwerken gerealiseerd te Haarle. Volgens punt 3.14 uit het coalitieprogramma dient een eventueel nieuw te bouwen woning plaats te vinden in de kern waarin het grootste volume wordt gesloopt.

Op de argumenten en de procedure die is gevolgd in de besluitvorming en de goedkeuring door de gemeente Hellendoorn is heel wat af te dingen. Al deze punten zullen wij later kenbaar maken in ons bezwaarschrift.

Voor ons weegt echter veel zwaarder dat een eventueel nieuw te bouwen woning op het perceel van Ligtenbergerweg 17 ernstig afbreuk doet aan de schoonheid van het landschap en dat deze leidt tot "versnippering van verstening".

Wij zijn van mening dat de huidige schuur past in de inrichting van het landschap, dat deze schuur slechts gebruikt wordt als legitimatie om een woning te bouwen in een gebied waar dat anders nooit zou worden toegestaan en dat –als er al een nieuwe woning gebouwd moet worden- deze moet worden gebouwd op de locatie van het huidige gebouw om verstoring van dit schitterende gebied te voorkomen.

Wij hopen dan ook op uw steun voor onze poging het college op andere gedachten te brengen en nodigen u uit met ons een kijkje te nemen op de verschillende locaties.

Hoogachtend,