



Gemeente Hellendoorn



Nota

Voor burgemeester en wethouders

Nummer: 16INT00340



Datum vergadering:

Nota openbaar:

19 JAN. 2016

► **Onderwerp:** Verzoek om toestemming voor oprichting Stichting 't Noaberhuus

Advies:

Het verzoek om toestemming voor de oprichting van Stichting 't Noaberhuus inwilligen.

Besluit B en W: conform advies'

Korte samenvatting:

Stichting Dorpsraad Hellendoorn is verantwoordelijk voor het beheer van het Noaberhuus en heeft daarvoor een beheerscommissie ingesteld. Nu het Noaberhuus is aangewezen als centrale multifunctionele accommodatie van het woonservicegebied Hellendoorn, Egede, Eelen en Rhaan, sluit deze passieve vorm niet meer aan. Daarom is de Dorpsraad voornemens het beheer en de exploitatie over te dragen aan een nieuw op te richten stichting. Op grond van de subsidieverordening moet hiervoor toestemming worden gevraagd.

Aanleiding:

De Dorpsraad Hellendoorn heeft destijds het beheer van het Noaberhuus overgenomen van zijn rechtsvoorganger Federatie Dorp Hellendoorn. De Dorpsraad ziet zichzelf meer als belangenbehartiger van de inwoners van Hellendoorn dan als exploitant van het Noaberhuus, vooral nu deze multifunctionele accommodatie onderdak moet bieden aan activiteiten in het woonservicegebied Hellendoorn, Hancate, Egede, Eelen & Rhaan. Een nieuw op te richten stichting gaat deze taken van de Dorpsraad overnemen.

Op grond van artikel 15 lid 6a van de Subsidieverordening samenleving gemeente Hellendoorn 2014 moet de Dorpsraad als subsidieontvanger toestemming vragen voor het oprichten van, dan wel deelnemen in een rechtspersoon of het wijzigen van de statuten.

Relevante eerdere besluiten:

Nvt

Doelstelling:

Nieuwe stichting

Er zijn vijf nieuwe vrijwilligers gevonden die Stichting 't Noaberhuus willen oprichten. Doel van deze stichting voor het Noaberhuus is het initiëren van activiteiten, het werven van vrijwilligers, het realiseren van dagbesteding en het zijn van een ontmoetingsplek.

Een werkgroep heeft onder de inwoners van het woonservicegebied een onderzoek gehouden naar de wensen voor de sociale programmering; hieruit is een top 3 aan behoeften gekomen: cursussen, koken/eten en dagbesteding/socio-ruimte.

Het Noaberhuus is in het kader van het woonservicegebied aangewezen als centrale accommodatie. Met behulp van subsidie van de provincie is het Noaberhuus verbouwd en toegankelijk gemaakt voor minder valide inwoners. Naast de realisatie van een huiskamer is ook de keuken aangepast, zodat samen koken en eten mogelijk is.

Ondersteuning Arcon

Onder de noemer 'De toekomst is lokaal' voert Arcon in 7 gemeentes een projectplan uit dat meerdere jaren beslaat. Samen met Stimuland en MBO/HBO onderwijsinstellingen worden studenten gekoppeld aan een initiatief. Voor onze gemeente gaat het om twee initiatieven: het Noaberhuus en het Trefpunt in Daarlerveen. De ondersteuning is gericht op continuïteit van de dorpshuizen. Een belangrijk element daarbij is het zoeken naar een duurzame exploitatie. De nieuwe stichting 't Noaberhuus omarmt deze ondersteuning. De Welle ondersteunt ook de dorpshuizen met de invulling van de sociale programmering. Vanzelfsprekend wordt e.e.a. afgestemd.

Subsidierelatie, dorpsbudget en gebruiksvergoeding

Met ingang van 2014 is het subsidiebeleid veranderd. Sindsdien krijgen kernen en buurtschappen een dorpsbudget voor activiteiten die de leefbaarheid bevorderen. De herkomst/samenstelling van het dorpsbudget is uit verschillende (vroegere) budgetten, zoals de dopgelden, activiteitsubsidie e.d. Achterliggende gedachte is dat het dorpsbudget ruimte biedt aan (nieuwe) activiteiten, waardoor ook de dorps-/buurthuizen kunnen profiteren en in standgehouden kunnen worden. Onder verantwoordelijkheid van de PB's/Dorpsraad/Hellendoorn Samen worden de budgetten verdeeld onder initiatieven die door plaatselijke verenigingen worden uitgevoerd.

De Dorpsraad blijft in de toekomst de ontvanger van het dorpsbudget. Wel heeft de Dorpsraad met de nieuw op te richten stichting overeengekomen dat alle bezittingen en schulden die nu onder de beheerscommissie vallen, naar de waarde volgens de jaarrekening 2015 over gaan naar de nieuwe stichting. Tijdens een overleg met de portefeuillehouder is toegelicht dat het om een positief saldo gaat, dat een buffer vormt voor de komende jaren.

Met ingang van 2012 is een gebruiksvergoeding ingevoerd voor het gebruik van de vijf gemeentelijke accommodaties, waaronder het Noaberhuus. Voor deze geldt een jaarlijkse vaste bijdrage van € 3.000,-. De beheerscommissie van het Noaberhuus heeft de afgelopen jaren aangegeven dat deze vergoeding niet in de juiste verhouding staat tot de inkomsten die zij uit de exploitatie ontvangen. Op dit moment vindt een evaluatie plaats onder alle vijf gebruikers van de gemeentelijke accommodaties. De uitkomsten daarvan worden met de gebruikers besproken en separaat aan u voorgelegd.

Oplossing:

De nieuwe functie van 't Noaberhuus vraagt om een voortvarende aanpak naar de volgende fase van, zoals de stichting i.o. het omschrijft: 'van beheer naar exploitatie'. Compliment aan de Dorpsraad die vijf zulke enthousiaste vrijwilligers heeft gevonden die deze taak op zich willen nemen. Zowel in hun mondelinge toelichting aan de portefeuillehouder als in de schriftelijke aanvraag maakt het bestuur i.o. duidelijk dat ze zich bewust is van de uitdaging waarvoor ze staat om de negatieve exploitatie om te buigen naar een positief resultaat. Het feit dat de Dorpsraad garandeert dat de financiële buffer mee over gaat naar de nieuwe rechtspersoon is geen garantie voor een goede exploitatie maar wel een zekerheid dat de komende jaren enige marge in de exploitatie mogelijk is. Uit een opgave van de penningmeester is het positief saldo begin januari 2016 € 18.502,-.

Het advies is de Dorpsraad toestemming te geven Stichting 't Noaberhuus op te richten voor de exploitatie van het gebouw.

Effecten:

Nieuwe activiteiten en vrijwilligers, het realiseren van dagbesteding en een ontmoetingsplek voor inwoners van Hellendoorn en Hancate, Egede, Eelen en Rhaan.

Planning:

Zodra uw besluit is meegedeeld, wordt de stichtingsakte gepasseerd.

Financiële consequenties:

Geen

Personele consequenties:

Nvt

Juridische consequenties:

Uw besluit wordt door middel van een beschikking meegedeeld.

Informatisering / Automatisering:

Nvt

Burger- en overheidsparticipatie:

Overheidsparticipatie!

Communicatie:

Uw besluit wordt ter kennisgeving aan de commissie Samenlevingszaken gestuurd.

Overige consequenties:

Nvt